

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 26.7.2022**

**293/2022**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku parc. č. 847/18 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 847/4 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Starý Rožmitál s panem P. S. za účelem provedení kanalizační přípojky a opravy vodovodní přípojky pro rodinný dům čp. 72.

**294/2022**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Městském zdravotnickém zařízení v přízemí, celková plocha k pronájmu 100,69 m<sup>2</sup>, se společností Doktor TKALYCH, s.r.o. na dobu neurčitou.

**295/2022**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Městském zdravotnickém zařízení v 1. patře, celková plocha k pronájmu 39 m<sup>2</sup>, se společností Nej. cz s.r.o. na dobu neurčitou.

**296/2022**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Městském zdravotnickém zařízení v 1. patře, celková plocha k pronájmu 24,9 m<sup>2</sup>, s paní G. S. na dobu neurčitou.

**297/2022**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Městském zdravotnickém zařízení v 1. patře, celková plocha k pronájmu 32,15 m<sup>2</sup>, s paní M. D. na dobu neurčitou.

**298/2022**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru uzavření dohody k pachtovní smlouvě – prodloužení pachtu na další období od 1.10.2022 do 30.9.2023 na část pozemku parc. č. 9/1 orná půda o výměře 10525 m<sup>2</sup>, parc. č. 341/85 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, část parc. č. 341/1, nově označena parc. č. 341/1 a) orná půda o výměře 126171 m<sup>2</sup> dle GP č. 39/2013 (spodní část pozemku, snížení o 1360 m<sup>2</sup>), část parc. č. 340/1 orná půda o výměře 590 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, pachtovné ve výši 3.500,- Kč/ha/rok.

**299/2022**

Rada města schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 46/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 300 m<sup>2</sup> k.ú. Nesvačily pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem. Po vypracování geometrického plánu na oddělení přesné části pozemku bude opětovně předloženo k projednání radě města.

**300/2022**

Rada města schvaluje povolení vstupu na pozemky ve vlastnictví města parc. č. 345/19 orná půda a parc. č. 883/7 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Starý Rožmitál a provedení mapovacího vrtu pro tvorbu geologické mapy Českou geologickou službou.

**301/2022**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6030798/Skuhrov se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. na pozemek parc. č. 851/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú.

Skuhrov pod Třemšínem za účelem výstavby nového vedení NN, finanční náhrada ve výši 5.400,-Kč + DPH.

### **302/2022**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o ořízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6009756/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ENERCON Dobříš, s.r.o., zastoupena ENERCON reality, s.r.o. na pozemek parc. č. 2304/5 ostatní plocha, silnice, parc. č. 913/15 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 907 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Kpt. Jaroše za účelem výstavby nového vedení NN, finanční náhrada ve výši 38.580,- Kč + DPH.

### **303/2022**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o ořízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027969/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ENERCON Dobříš, s.r.o., zastoupena ENERCON reality, s.r.o. na pozemek parc. č. 1302/6 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1302/31 orná půda, parc. č. 1302/34 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1302/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1302/70 orná půda, parc. č. 1302/71 orná půda, parc. č. 1357/6 orná půda, parc. č. 1357/7 orná půda, parc. č. 1358/7 orná půda, parc. č. 1365/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1366/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2291/7 ostatní plocha, silnice, parc. č. 2291/21 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2324/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Kpt. Jaroše za účelem výstavby nového vedení NN, finanční náhrada ve výši 41.002,-Kč + DPH.

### **304/2022**

Rada města nesouhlasí se zrušením přejezdu P1400 na účelové komunikaci ve vlastnictví města, evidenční km 0,447 na trati Rožmitál pod Třemšínem – Přední Poříčí, z důvodu špatného průjezdu po navrhované objízdné trase v zimním období, kdy nelze tuto část udržet sjízdnou, k nemovitosti pro vozidla IZS a vozidel pro zimní údržbu komunikace.

### **305/2022**

Rada města schvaluje přijetí dotace a uzavření Dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2022, evidenční číslo S-0594/SOC/2022/3 se Středočeským krajem na zvýšení dotace o 823.000,-Kč. Kopie dodatku bude přílohou zápisu č. 1.

### **306/2022**

Rada města schvaluje Investiční záměr s názvem „Změna užívání objektu bývalé prodejny Jednoty v Pňovicích – vestavba tří sociálních bytů“. Předmětem Investičního záměru je pořízení sociálních bytů smíšeného bytového domu v rámci programu Výstavba pro obce formou dotace. Sociální byty jsou určeny k pronájmu pro způsobilé domácnosti, které mají nízký příjem a zároveň nevyhovující bydlení, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **307/2022**

Rada města schvaluje přidělení bytu v DPS č. 4 v čp. 30 paní Z. F.

### **308/2022**

Rada města schvaluje zařazení paní J. M. do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

### **309/2022**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,-Kč na akci „Pouťové odpoledne ve Voltuši“, která se bude konat 30.7.2022 od 16 h na dětském hřišti. Finanční příspěvek bude použit na zaplacení pronájmu skákacího hradu.

**310/2022**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,-Kč Základní kynologické organizaci Rožmitál pod Třemšínem na pořádání Mistrovství ČR v kategorii ZVV3 pro rok 2022.

**311/2022**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50.000,-Kč na akci Rožmitálský Rockfest, který se bude konat 26.-27.8.2022.

**312/2022**

Rada města schvaluje provedení oplocení házenkářského hřiště ve Starém Rožmitále firmou Truhlářství Karel Polák za celkovou cenu 110.000,-Kč + DPH.

**313/2022**

Rada města schvaluje nový ceník úkonů pečovatelské služby platný od 1.9.2022. Ceník bude přílohou zápisu č. 2.

**314/2022**

Rada města schvaluje nový ceník úkonů poskytovaných pro veřejnost (pedikúra, masáže) platný od 1.9.2022. Ceník bude přílohou zápisu č. 3.

**315/2022**

Rada města schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000,-Kč ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci tematického zadání Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí na pořízení výzbroje a výstroje JPO Rožmitál pod Třemšínem.

**316/2022**

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 45/06/2019 ze dne 12.6.2019, rozpočtové opatření č. 3 - navýšení příjmů a výdajů rozpočtu pro rok 2022. Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu č. 4.

**317/2022**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na pořízení změny územního plánu č. 7 s Ing. Miroslavem Sládkem za celkovou cenu 45.000,-Kč. Kopie smlouvy bude přílohou zápisu č. 5.

**318/2022**

Rada města souhlasí s průběhem objízdne trasy po silnici III/1911, III/1917 a I/18 městem Rožmitál pod Třemšínem při uzavírce silnice č. III/1914, z důvodu výstavby vodovodu v obci Narysov, v období od 7.7. do 29.7.2022.

**319/2022**

Rada města souhlasí s průběhem objízdne trasy po silnici III/1917 městem Rožmitál pod Třemšínem při uzavírce silnice č. III/1911 v obci Narysov, z důvodu výstavby inženýrských sítí a opravy povrchu vozovky, v období od 8.8 – 18.8.2022.

**320/2022**

Rada města schvaluje opravu povrchu komunikace ve Strýčkovech na pozemku parc. č. 1425 firmou Silniční stavby Svoboda s.r.o. za celkovou cenu 56.275,-Kč včetně DPH.

**321/2022**

Rada města schvaluje opravu povrchu komunikace ve Strýčkovech na části pozemku parc. č. 610/2 směr Oslí firmou Silniční stavby Svoboda s.r.o. za celkovou cenu 109.215,-Kč včetně DPH.

**322/2022**

Rada města schvaluje pořízení univerzálního stranového mulčovače Ferri ZMTE PRO 1600 za cenu 183.150,-Kč bez DPH.

**323/2022**

Rada města schvaluje rekonstrukci splaškové kanalizace v Mateřské škole v Rožmitále pod Třemšínem za celkovou cenu 148.851,70 Kč bez DPH firmou Luboš Rom s.r.o.

**324/2022**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v čp. 6 na dobu neurčitou s panem J. K.

**325/2022**

Rada města revokuje usnesení č. 532/2021 ze dne 17.12.2021 ve věci schválení provedení rozvodů topení a pořízení kamen s výměníkem, radiátorů včetně montáže v bytě č. 6 v čp. 155 za celkovou cenu 94.300,-Kč včetně DPH firmou Tomáš Haník.

**326/2022**

Rada města schvaluje provedení rozvodů topení a pořízení kamen s výměníkem, radiátorů včetně montáže v bytě č. 6 v čp. 155 za celkovou cenu 115.300,-Kč včetně DPH firmou Tomáš Haník.

**327/2022**

Rada města schvaluje pokládku PVC včetně stěrkování v zubní ordinaci na Městském zdravotnickém zařízení za celkovou cenu 23.820,-Kč včetně DPH firmou Lino Ric.

**328/2022**

Rada města schvaluje výměnu oken v bytě č. 15 v čp. 662 s příspěvkem města ve výši 37.250,- Kč (45 % z ceny). Výměnu provede firma Michal Zeman.

**329/2022**

Rada města neschvaluje zprovoznění komína pro byt č. 2 v čp. 155 na náklady města.

**330/2022**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 350/2020 ze dne 4.8.2020 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 40.000,- Kč na pořízení tepelného čerpadla paní M. Z.

**331/2022**

Rada města schvaluje ořez větví u jasanu ztepilého na dětském hřišti ve Strýčkovech, pozemek parc. č. 30 k.ú. Strýčkovy, panem Ing. Josefem Šedivým za cenu 5 tis. Kč.

**332/2022**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení lavic, cisterny a zábran na festival Repete Fest, který se bude konat v areálu rožmitálského zámku ve dnech 12.-14.8.2022.

**333/2022**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 40.000,-Kč na pořádání 5. ročníku Festivalu Jakuba Jana Ryby 2022. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů