

**Výpis usnesení**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 21.2.2022**

**1/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje, v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2021.

**2/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje finanční příspěvek ve výši 80.000,- Kč dechovému orchestru Rožmitálská Venkovanka pro rok 2022.

**3/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje finanční příspěvek ve výši 80.000,- Kč společnosti Anthonea Musica s. r. o. na konání 5. ročníku Festivalu Jakuba Jana Ryby 2022.

**4/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2353/5 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 111 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Rožmitálu pod Třemšínem.

**5/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 2177335797 na výkup pozemku parc. č. 427/5 trvalý travní porost o výměře 355 m<sup>2</sup> k.ú. a obec Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, příslušnost k organizační složce právnické osoby Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO za kupní cenu ve výši 45,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. 15.975,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem.

**6/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje výkup části pozemku parc. č. 65, nově označena parc. č. 65/2 zahrada o výměře 16 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 199-284/2021 v k.ú. Strýčkovy, obec Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví paní Zuzany Aksamitové do vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 110,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1.760,-Kč + uhrazení všech nákladů spojených s převodem městem.

**7/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám budovy - čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem, budova je součástí pozemku parc. č. st. 171/4 a st. 171/3 pro k.ú. a obec Rožmitál pod Třemšínem, ul. Rybova.

### **8/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám - budovy čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem, budova je součástí pozemku parc. č. st. 165/6 a st. 165/7 pro k.ú. a obec Rožmitál pod Třemšínem, ul. Havlíčkova.

### **9/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 769/1 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6219/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6219/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s paní E. P. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **10/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 769/2 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6244/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6244/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi P. a E. Š. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **11/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 769/3 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 11606/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 11606/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi V. a J. M. za kupní cenu ve výši 500.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **12/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 769/4 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 8509/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 8509/80648 na pozemku parc. č. st.

171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi L. a J. J. za kupní cenu ve výši 450.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **13/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/1 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7785/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7785/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem M. P. za kupní cenu ve výši 500.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **14/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/2 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7144/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7144/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem Z. D. za kupní cenu ve výši 274.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **15/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/3 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6054/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6054/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem V. H. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **16/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/4 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 10228/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 10228/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi T. a M. Z. za kupní cenu ve výši 620.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

**17/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/5 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 10715/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 10715/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s paní J. S. za kupní cenu ve výši 400.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

**18/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 770/6 v bytovém domě čp. 769, 770 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6144/80648 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 769, 770 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6144/80648 na pozemku parc. č. st. 171/4 a parc. č. st. 171/3 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi M. a J. F. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

**19/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 771/1 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6389/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6389/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s paní I. A. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

**20/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 771/2 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6165/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6165/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi P. a I. B. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

**21/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny

započtením pohledávek na odprodej bytu č. 771/3 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7392/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7392/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s paní J. J. za kupní cenu ve výši 709.700,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **22/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 771/4 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6244/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6244/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem M. Č. za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **23/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 771/5 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7270/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7270/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi K. Š. a P. Š. Č. za kupní cenu ve výši 280.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **24/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a znění kupní smlouvy na odprodej bytu č. 771/6 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6261/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6261/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem P. Š. za kupní cenu ve výši 805.500,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

### **25/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 772/1 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6342/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6342/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s panem J. B. za kupní cenu

ve výši 262.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **26/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 772/2 v bytovém domě čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 9215/55278 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 771, 772 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 9215/55278 na pozemku parc. č. st. 165/6 a parc. č. st. 165/7 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s manželi V. a P. B. za kupní cenu ve výši 368.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Jedná se o prodej nemovitosti dle uzavřené budoucí kupní smlouvy před 20ti lety.

### **27/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje založení právnických osob – společenství vlastníků jednotek pro bytové domy čp. 769, 770 a čp. 771, 772 v Rožmitále pod Třemšínem, ul. Rybova a Havlíčkova poté, kdy budou schválena jednotlivá prohlášení o rozdělení práva k domu a pozemkům na vlastnické právo k jednotkám.

Zastupitelstvo města schvaluje stanovy těchto společenství vlastníků jednotek a členství Města Rožmitál pod Třemšínem v těchto SVJ.

### **28/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje změnu funkčního využití pozemku parc. č. 544/5 v k. ú. Pňovice z plochy zemědělské – stav na plochu smíšenou obytnou.

### **29/02/2022**

Zastupitelstvo města po projednání:

- a) bere na vědomí podanou informaci o průběhu pořízení změny č. 4 ÚP Rožmitál pod Třemšínem
- b) bere na vědomí informaci o stanovisku nadřízeného orgánu územního plánování
- c) vydává po provedeném řízení podle § 55 stavebního zákona, formou opatření obecné povahy 1/2022 dle §§ 171 až 174 správního řádu, změnu č. 4 územního plánu Rožmitál pod Třemšínem.

### **30/02/2022**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy č. 470/2022/SEK o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Městem Rožmitál pod Třemšínem a Středočeským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje.

Pozn.:

Usnesení ze zasedání zastupitelstva města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů.