

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 2.6.2025**

264/2025

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v objektu Městského zdravotnického zařízení čp. 646 v Rožmitále pod Třemšínem, v 1. nadzemním podlaží, celková plocha k pronájmu je 90,2 m² (3 místnosti, čekárna a společné prostory) se společností Všeobecný lékař Prevent s.r.o. od 1.9.2025.

265/2025

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se Středočeským krajem, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, o.p. na pozemek parc. č. 2317/3 ostatní plocha, silnice k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, z důvodu provedení stavby „Rožmitál – rozšíření splaškové kanalizace, kanalizační přípojky“, za finanční náhradu ve výši 1.675,-Kč + DPH.

266/2025

Rada města schvaluje úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu pro oddělení části pozemků parc. č. 191/6 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 209/12 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 212/14 ostatní plocha, manipulační plocha k.ú. Rožmitál pod Třemšínem. Části pozemků, které jsou zastavěny komunikací budou předmětem bezúplatného převodu do vlastnictví města.

267/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 341/1, nově označena parc. č. 341/86 orná půda o výměře 389 m² a část pozemku parc. č. 341/1, nově označena parc. č. 341/87 orná půda o výměře 40 m² ve vlastnictví města ve výši 530,-Kč/m², za část pozemku parc. č. 7/1, nově označena parc. č. 7/10 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 389 m² ve spoluvlastnictví P. Č. ¼, P. Č. ¼, M. Č. ¼ a Ing. F. Č. ¼ a část pozemku parc. č. 7/5, nově označena parc. č. 7/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m² a část pozemku parc. č. 7/6, nově označena parc. č. 7/12 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 12 m² ve vlastnictví společnosti ČÁSTKA-FARMA s.r.o. vše dle geometrického plánu č. 2218-59/2025 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za cenu 530,-Kč/m². Daň z přidané hodnoty u obou převodů pozemků a náklady spojené se směnou uhradí město. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

268/2025

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 9/1 orná půda, nově označena parc. č. 9/1 orná půda o výměře 10215 m² dle geometrického plánu č. 2219-111/2025 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem ve vlastnictví města za spoluvlastnický podíl o velikosti ½ na pozemcích parc. č. 399/2 trvalý travní porost o výměře 2993 m², parc. č. 414/11 trvalý travní porost o výměře 172 m², parc. č. 503/7 orná půda o výměře 1209 m², parc. č. 503/8 orná půda o výměře 3714 m², parc. č. 503/9 orná půda o výměře 2374 m², parc. č. 503/40 orná půda o výměře 112 m² a parc. č. 504/31 orná půda o výměře 11732 m² k.ú. Starý Rožmitál ve společném jmění P. a R. K. Rozdíl v ceně pozemků ve výši 384.640,-Kč uhradí manž. K. městu. Náklady spojené se směnou budou hrazeny každý jednou polovinou. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

269/2025

Rada města souhlasí s osazením dopravních značek v ulici V Sadech, B29 – zákaz stání, E8b průběh úseku, E6 – omezení průjezdu, z důvodu stavby - Novostavba objektu občanské vybavenosti – domov seniorů, na parc. č. 917/1 a parc. č. 917/14, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem“, od pondělí do pátku od 7 do 16 hodin, v termínu od 1.7.2025 do 30.5.2026.

270/2025

Rada města neschvaluje navýšení kupní ceny na částku 924.600,-Kč za výkup pozemků parc. č. 2300/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4258 m², parc. č. 2300/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m², parc. č. 2304/53 ostatní plocha, silnice o výměře 170 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, příslušnost k organizační složce právnické osoby Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO do vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem.

271/2025

Rada města schvaluje provedení malometrážního průklestového lokálního zásahu na pozemku parc. č. 1744, parc. č. 96 a parc. č. 97 v k.ú. Pňovice pod Třemšínem společností BIOKINETIC Energy s.r.o., z důvodu přípravy a provedení geodetického zaměření pozemku, které je nezbytné pro další plánované kroky v rámci plánovaného prodeje části pozemku parc. č. 96, na kterém bude umístěno bateriové úložiště elektrické energie.

272/2025

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 11 v čp. 591 společnosti DOKTOR TKALYCH s.r.o., pronájem od 1.7.2025 na dobu neurčitou.

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů