

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 20.2.2023**

60/2023

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Českou republikou, právo hospodařit s majetkem státu Lesy ČR s.p. na pozemek parc. č. 998 lesní pozemek a na pozemek parc. č. 999 lesní pozemek k.ú. Hoděmýšl, stavba Rožmitál pod Třemšínem, vodovod Zářezy, finanční náhrada 20.000,-Kč bez DPH. Výše finanční náhrady byla stanovena s ohledem na to, že na užívání pozemků během stavby nebyla uzavřena nájemní smlouva.

61/2023

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku s panem J. B. na pozemek parc. č. 2323/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. V Cizině za účelem provedení stavby kanalizační a vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 2323/6.

62/2023

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 1704/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označena parc. č. 1704/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 53 m², dle geometrického plánu č. 271-15/2023 k.ú. Pňovice pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250,-Kč/m² + uhrazení nákladů spojených s převodem a administrativních nákladů. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

63/2023

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 1746 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označena parc. č. 1746/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m², části pozemku parc. č. 1746 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označena parc. č. 1746/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 146 m², části pozemku parc. č. 1746 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označena parc. č. 1746/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², vše dle geometrického plánu č. 272-16/2023, pozemku parc. č. 915/2 trvalý travní porost o výměře 43 m² a pozemku parc. č. 1792/2 vodní plocha, tok přirozený o výměře 91 m² vše v k.ú. Pňovice pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250,-Kč/m² + DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem a administrativních nákladů. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

64/2023

Rada města souhlasí s rekonstrukcí nemovitosti čp. 20 ve Strýčkovech, která sousedí s pozemkem parc. č. 30 v duplicitním vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem, pana V. Š. a paní M. Š., která bude spočívat v umístění okna na západní stranu (směrem ke hřišti), odvedení venkovní vlhkosti od základů nemovitosti. Rada města nesouhlasí s umístěním kouřovodu s přímým vývodem na západní stranu nemovitosti (směrem ke hřišti).

65/2023

Rada města schvaluje zvýšení prodejní ceny za nemovitosti ve vlastnictví města od 1.3.2023 v osadách 350,-Kč/m², extravilán města 450,-Kč/m², intravilán a centrum města 1.000,-Kč/m², stavební pozemky a pozemky pod stavbami 1.500,-Kč/m², zemědělské pozemky 30,-Kč/m², ke kupní ceně budou připočteny administrativní náklady spojené s převodem nemovitostí ve výši 2.500,-Kč/prodej (vypracování smlouvy a zajištění podání návrhu na vklad do KN).

Rada města schvaluje zvýšení nájemného za pronájem pozemků ve vlastnictví města od 1.1.2024 na částku 10,-Kč/m²/rok a za pronájem pozemků pod stavbou na částku 15,-Kč/m²/rok.

66/2023

Rada města schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1354/5 ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku parc. č. 1354/6 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 50 m² v k.ú.

Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 850,-Kč/m² + DPH + uhrazení administrativních nákladů a nákladů spojených s převodem. Podmínkou prodeje pozemků bude uhrazení nákladů spojených s přeložkou vodovodní přípojky, která se nachází na předmětné části pozemků, s úpravou oplocení sportovního areálu. Pozemky budou prodány včetně stromů, které se na pozemcích nachází. Po vyhotovení geometrického plánu bude opětovně předloženo radě města k projednání.

67/2023

Rada města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2023 č. S-1952/SOC/2023 se Středočeským krajem, výše dotace 2.466.100,-Kč. Bude přílohou zápisu č. 1.

68/2023

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o převzetí a zajištění provozu stravování s Primirest zařízení školního stravování spol. s r.o., z důvodu zvýšení ceny obědů ve školní jídelně od 1.3.2023. Dodatek je přílohou zápisu č. 2.

69/2023

Rada města schvaluje následující změnu zápisu v Rejstříku škol a školských zařízení – změna místa výuky Základní umělecké školy Jakuba Jana Ryby Rožmitál pod Třemšínem:

Zápis nového místa výuky - Milín, Školní č. p. 248.

Kapacita ZUŠ zůstává beze změny – 800 žáků.

70/2023

Rada města schvaluje výměnu ekvitermního regulátoru pro ovládání kotle a dvou směšovacích topných okruhů v kotelně v Pňovicích firmou Ing. Zdeněk Pfeifer za celkovou cenu 32.129,-Kč bez DPH.

71/2023

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na jarní výzdobu na mostě ve Starém Rožmitále do 4 tis. Kč.

72/2023

Rada města schvaluje poskytnutí sanitního vozu s řidičem Automotoklubu Zalány při motokrosové závodech „Otevírání Plaňáku“, které se budou konat 18.3.2023 na Planém vrchu v Zalánech.

73/2023

Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000,-Kč na Zimní běh Bezděkovem, který se bude konat 11.3.2023.

74/2023

Rada města schvaluje účetní závěrku Základní školy J.J. Ryby za rok 2022 a převedení zisku z hospodářského výsledku ve výši 511.047,-Kč do rezervního fondu.

75/2023

Rada města schvaluje účetní závěrku Speciální základní školy za rok 2022 a převedení zisku z hospodářského výsledku ve výši 108.348,20 Kč do rezervního fondu.

76/2023

Rada města schvaluje účetní závěrku Mateřské školy za rok 2022 a převedení zisku z hospodářského výsledku ve výši 918.487,- Kč do rezervního fondu.

77/2023

Rada města schvaluje účetní závěrku Základní umělecké školy J.J.Ryby za rok 2022 a rozdělení zisku z hospodářského výsledku do fondu odměn ve výši 5.000,-Kč a do rezervního fondu ve výši 70.879,35 Kč.

78/2023

Rada města schvaluje účetní závěrku Městského zdravotnického zařízení za rok 2022, hospodářský výsledek – zisk ve výši 483.795,75 Kč.

79/2023

Rada města schvaluje navýšení ceny při výměně oken v dřevěné letní restauraci ve Starém Rožmitále firmou CETOS CZ s.r.o. o 19.559,39 Kč včetně DPH.

80/2023

Rada města schvaluje náplň činnosti Kulturní komise:

Kulturní komise:

- je iniciativním a poradním orgánem rady města,
- poskytuje podporu a konzultace pro organizaci akcí kulturních institucí, spolků i jednotlivých občanských iniciativ, které může vzájemně propojovat,
- aktivně přispívá k propagaci města a jeho zajímavých míst tak, aby byl podpořen turismus i zájem občanů města,
- zajišťuje komunikaci a spolupráci s Turistickou oblastí Brdy a Podbrdsko,
- spolupracuje s Městem Rožmitál pod Třemšínem a dalšími subjekty města při tvorbě propagačních předmětů města Rožmitál,
- podporuje spolky, školy, osadní výbory, kulturní instituce a občanské iniciativy, které mají zájem pořádat akce na Rožmitálsku,
- vytváří a vede přehled o všech akcích, které se ve městě a okolí konají ve snaze o zamezení jejich souběžnosti v určitých termínech,
- poskytuje podporu spolkům při žádostech o finanční příspěvky na jejich provoz a podporuje občanské iniciativy, které chtějí spolek založit,
- nepřebírá kompetence jednotlivých kulturních institucí, ani je nijak neřídí,
- neorganizuje akce, ale propaguje, koordinuje a informuje veřejnost o akcích ve městě,
- není politický nástroj k prosazování a demonstrování názorů jednotlivých stran,
- předkládá Radě města své návrhy, které rada projedná při svém nejbližším zasedání následujícím po jejich doručení.

81/2023

Rada města schvaluje pokácení 5 ks douglasky tisolisté na pozemku parc. č. 2319/4 a 3 ks smrku stříbrného na pozemku parc. č. 1300/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem.

82/2023

Rada města schvaluje vyvětvení spodní 1/3 koruny dřevin rostoucích na pozemku parc. č. 853/5 k.ú. Starý Rožmitál, ul. Alej Johanky z Rožmitálu.

83/2023

Rada města schvaluje pokácení 6 ks jehličnatých stromů (smrky a borovice) na pozemku parc. č. 860/1 k.ú. Starý Rožmitál, ul. Nábřeží Bartoloměje Sadílka.

84/2023

Rada města schvaluje pokácení 4 ks jehličnatých stromů na pozemku parc. č. 209/7, 209/8 a 209/9 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Komenského.

85/2023

Rada města schvaluje pokácení břízy bělokoré na pozemku parc. č. 888/19 v k.ú. Přovice pod Třemšínem.

86/2023

Rada města schvaluje pokácení 4 smrků a 1 břízy bělokoré, u 1 smrku a douglasky tisolisté provést ořez spodních čtyř pater koruny, na pozemku parc. č. 1356/5 a 1354/5 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Komenského.

87/2023

Rada města schvaluje pokácení 1 ks lípy srdčité a provedení ořezu 1 ks lípy srdčité na pozemku parc. č. 1741/4 k.ú. Přovice pod Třemšínem (Podhora).

88/2023

Rada města schvaluje ořez jasanu ztepilého na pozemku parc. č. 301/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Na Sádkách.

89/2023

Rada města schvaluje pokácení 2 borovic lesních na pozemku parc. č. 290/1 k.ú. Hutě pod Třemšínem.

90/2023

Rada města schvaluje výměnu kotle v Kulturním domě ve Strýčkovech firmou Topení Haník za celkovou cenu 215.800,-Kč bez DPH.

91/2023

Rada města schvaluje zvýšení nájemného v nově obsazovaných bytech: klasické na 70,-Kč/m², byty v DPS na 40,-Kč/m² a sociální byty 55,-Kč/m² s účinností od 1.3.2023.

92/2023

Rada města schvaluje s účinností od 1.3.2023 zvýšení nájemného za pronájem nebytových prostor u nově uzavíraných smluv na 367,-Kč/m² s automatickým ročním navýšením o 5%.

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů