

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 13.4.2026**

137/2026

Rada města schvaluje zábor veřejného prostranství – parkoviště u Podzámeckého rybníka za účelem pořádání sportovní akce Monster Truck Show dne 5.5.2026 za cenu 1.000,-Kč a umístění 20 ks reklamních poutačů na sloupy veřejného osvětlení od 29.4. do 5.5.2026 za celkovou cenu 200,-Kč + DPH.

138/2026

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 829/4 ostatní plocha, ostatní komunikace za účelem přeložky přípojky NN pro pozemek parc. č. 829/7 k.ú. Nesvačily pod Třemšínem za finanční náhradu 1.560,-Kč + DPH + uhrazení nákladů spojených se zřízením VB a administrativních nákladů.

139/2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu na cizím pozemku za účelem umístění vstupního schodiště jako součást plánované stavby čp. 290 na pozemek parc. č. 2298/14 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, z důvodu změny rozměrů schodiště na 800 mm x 1500 mm.

140/2026

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6024453 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE s.r.o. na pozemek parc. č. 915/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Klikova za účelem vybudování nové přípojky NN za finanční náhradu ve výši 2.000,-Kč + DPH.

141/2026

Rada města schvaluje:

- bezúplatné nabytí pozemku parc. č. st. 600 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 151 m², jehož součástí je stavba čp. 107, doprava k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace do vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem se závazkem, že po dobu 20 let od nabytí předmětného majetku:
- nepřeveđe do vlastnictví třetích osob, ani jej nijak nezcizí,
- užívat k veřejnému účelu a ve veřejném zájmu.

Rada města souhlasí se základními podmínkami převodu (tzv. technické podmínky) – viz. dopis, příloha č. 1, Správy železnic, státní organizace ze dne 24.3.2026, čj.: 1162/2026-SŽ-SŽF-RČ.

Předmětný majetek bude využit a užíván ve veřejném zájmu – vybudování nájemního bydlení toto je finančně i časově realizovatelné, i z důvodu změny funkčního využití území (změna územního plánu – nyní doprava drážní), rámcově do 120 měsíců ode dne nabytí vlastnického práva k předmětnému majetku s předpokládaným financováním prostřednictvím využitelných dotačních titulů a zisků z daní. Rada města bere na vědomí, že na předmětných pozemcích je zřízeno věcné břemeno:

k tíži pozemku parc. č. st. 600 ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru nemovitostí (těleso – dráhy):

- služebnost inženýrské sítě – kabelové vedení pro osvětlení kolejiště, svítidla pod přístřeškem,
- služebnost inženýrské sítě - kabelové vedení SEE – osvětlení stožáru vedle budovy čp. 107,
 - služebnost vyvěšení a připevnění na části nemovitosti – na vnějším plášti budovy čp. 107, dvě označení názvu železniční zastávky a dvě informační vitríny a tyto opravovat, udržovat, obnovovat, popř. odstranit,
 - služebnost ukotvení na části služebného pozemku parc. č. st. 600, respektive na budovu čp. 107
 - přístřešek pro cestující na jejich ochranu před povětrnostními vlivy, opravovat, udržovat, obnovovat, popř. odstranit včetně zachování jeho funkčnosti a zdržet se všeho, co by mohlo

ohrožit a zamezit jeho funkčnosti, užívání a provozu a tyto opravovat, udržovat, obnovovat, popř. odstranit,

- služebnost strpění důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů,
- věcné břemeno užívání, jehož předmětem je povinnost strpět užívání technologické místnosti OP-01, ve které je umístěn elektroměrový rozvaděč RE 01 (včetně přípojných kabelizací) a technologické místnosti OP05, ve které je umístěn hlavní rozvaděč RH 01 včetně přípojných kabelizací vedoucích z tohoto rozvaděče pro zajištění řízení provozu dráhy, včetně práva přístupu 24 hodin denně, služebnost pokrývá strpění i všech dalších činností, nezbytných ke splnění účelu řízení provozu dráhy.

ve prospěch pozemku parc. č. st. 600 (k tíži pozemku parc. č. 2442/1) – vymezeno GP č. 2217-85/2025

- služebnost spočívající ve zřízení a umístění na části pozemku parc. č. 2442/1 – trativodu, ventilačního otvoru ze sklepa a dlažby, a tyto provozovat, opravovat, udržovat, obnovovat, modernizovat, popř. odstranit, a to včetně práva přístupu – rozsah – označeno jako věcné břemeno B,

- služebnost cesty spočívající v právu vlastníka panujícího pozemku parc. č. st. 600 ke vstupu a chůzi přes část služebného pozemku, tj. přes 2442/1 – označeno jako věcné břemeno A.

142/2026

Rada města schvaluje volební řád školské rady Speciální základní školy Rožmitál pod Třemšínem (příloha č. 2).

143/2026

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč Klubu rodičů při Mateřské škole Rožmitál pod Třemšínem, z.s. na pořádání odpolední akce „Rodinný den“, která se bude konat 22.5.2026. Finanční příspěvek bude použit na nákup materiálu a drobných dárečků pro děti.

144/2026

Rada města schvaluje povolení průjezdu vojenské a historické techniky ulicemi města včetně náměstí dne 1.5.2026 a jejího odstavení po dobu 1 hodiny na náměstí s podmínkou, že Klub vojenské a historické techniky zabezpečí veškeré náležitosti k bezpečnosti ostatního provozu a zúčastněných občanů a za tuto bezpečnost převezme veškerou odpovědnost.

145/2026

Rada města schvaluje úhradu nákladů ve výši 4.500,-Kč Osadnímu výboru Starý Rožmitál na akci Čarodějnice ve Starém Rožmitále.

146/2026

Rada města schvaluje opravu fasády Společenského centra za celkovou cenu 308.067,20 Kč bez DPH firmou RIOS Příbram s.r.o.

147/2026

Rada města schvaluje servis a výměnu filtru v rekuperačním systému v Základní škole J.J.Ryby firmou HAUSTECH s.r.o. za celkovou cenu 37.207,50 Kč včetně DPH.

148/2026

Rada města schvaluje instalaci bezpečnostního kamerového systému v areálu hasičské zbrojnice v Rožmitále pod Třemšínem firmou PT Computers s.r.o. za celkovou cenu 37.133,-Kč bez DPH.

149/2026

Rada města schvaluje kompletní výkon technického dozoru stavebníka „TDS“ při akci „Rekonstrukce mostu ve Skuhrově“ firmou IngeBau PT s.r.o. za celkovou cenu 332.750,-Kč včetně DPH.

150/2026

Rada města schvaluje doplnění projektové dokumentace o provizorní lávku a související inženýrskou činnost na akci „Rekonstrukce mostu ve Skuhrově“ firmou Pontiq Engineering s.r.o. za celkovou cenu 48.400,-Kč včetně DPH.

151/2026

Rada města schvaluje pořízení kancelářského nábytku do kanceláře starosty za celkovou cenu 437.300,-Kč bez DPH od firmy TRUHLÁŘSTVÍ TOMEK.

152/2026

Rada města revokuje usnesení č. 61/2026 ze dne 9.2.2026 ve věci schválení změny funkčního využití pozemků parc. č. 1121/3, 1121/40, 1121/76, 1121/77 a 1121/86 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z plochy výroby všeobecné na plochy smíšené obytné všeobecné. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

153/2026

Rada města schvaluje změnu funkčního využití pozemků parc. č. 1121/3 a 1121/76 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z plochy výroby všeobecné (VU) na plochy smíšené obytné všeobecné (SU). Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

154/2026

Rada města schvaluje předlažbu části chodníku a vjezdů z náměstí v ul. Rybova po ul. Příkopy za celkovou cenu 327.639,-Kč bez DPH firmou Pavel Junek.

155/2026

Rada města schvaluje zařazení paní M. H., Sídliště 592, Rožmitál pod Třemšínem, do seznamu čekatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

156/2026

Rada města schvaluje přidělení bytu č. 13 v čp. 29 v DPS paní J. T., Hutě p. Tř. 30.

157/2026

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v čp. 168 v DPS s paní K. J. na dobu neurčitou.

158/2026

Rada města schvaluje převedení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v čp. 591 na paní L. H.

159/2026

Rada města schvaluje úplnou uzavírku mostu ev. č. RPT-M1 na místní komunikaci v místní části Skuhrov města Rožmitál pod Třemšínem, v období květen-září 2026 a objízdnou trasu přes Rožmitál pod Třemšínem směr Nesvačily a dále po značené objízdné trase (zpevněná místní komunikace úsek 85C, směr Skuhrov), z důvodu realizace stavby – Rekonstrukce mostu ve Skuhrově.

160/2026

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na vypracování návrhu Revize č. 2 územní studie US.3 Rožmitál pod Třemšínem – Zalány za celkovou cenu 20.000,-Kč bez DPH firmou Projektový ateliér AD s.r.o. (příloha č. 3).

161/2026

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci se Sdružením hasičů ČMS – okrsek č. 9 Rožmitál pod Třemšínem z důvodu spolupráce v požární ochraně města. Město poskytne finanční prostředky ve výši 5,-Kč na jednoho obyvatele přihlášeného ve městě k trvalému pobytu včetně dětí do 15 let (příloha č. 4).

162/2026

Rada města schvaluje pořízení záchranářského batohu včetně zdravotnického vybavení pro potřeby Obvodního oddělení Policie ČR Rožmitál pod Třemšínem a uzavření smlouvy o výpůjčce na tento majetek (příloha č. 5).

163/2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajišťování stravování účinné od 1.9.2022 se společností Primirest – zařízení školního stravování spol. s r.o., z důvodu valorizace celkových ročních nákladů o 9 %. Od 1.4.2026 bude měsíční splátka 310.711,-Kč (příloha č. 6).

164/2026

Rada města schvaluje pořízení vybavení do malého sálu Společenského centra, a to stolů, židlí, barového pultu a žaluzií, v celkové hodnotě do 500.000,- Kč bez DPH. Současně bere na vědomí, že za účelem financování tohoto vybavení byla podána žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím MAS Podbrdsko v rámci výzvy Společné zemědělské politiky administrované Státním zemědělským intervenčním fondem.

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů