

Výpis usnesení
ze zasedání Zastupitelstva města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 21.6.2021

37/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje, v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, rozpočtové opatření č. 2 pro rok 2021.

38/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje, v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2022 – 2024.

39/06/2021

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- a) zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku Mikroregion Třemšín za r. 2020,
- b) závěrečný účet Svazku obcí Mikroregion Třemšín za rok 2020,
- c) střednědobý výhled rozpočtu Svazku obcí Mikroregion Třemšín na roky 2022 – 2024.

40/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

41/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje:

- a) ukončení spolupráce a výpověď smlouvy s Destinační agenturou Brdy – organizační složkou Ekologického centra Orlov o. p. s. IČ: 24751073
- b) vstup do organizace destinačního managementu s názvem Turistická oblast Brdy a Podbrdsko, z. s. se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, IČ: 07384840, a to formou členství v této organizaci s tím, že obec poskytuje své katastrální území pro činnost této organizace destinačního managementu v cestovním ruchu a zapojuje se do její činnosti.
- c) stanovy a příspěvkový řád spolku Turistická oblast Brdy a Podbrdsko

Zastupitelstvo města deleguje starostu města Mgr. Pavla Bártla k zastupování města v orgánech spolku.

42/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 13 v bytovém domě čp. 640 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6567/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6567/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 150.000,-

Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

43/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 14 v bytovém domě čp. 640 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 3890/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 3890/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 150.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

44/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 15 v bytovém domě čp. 640 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6662/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6662/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

45/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 13 v bytovém domě čp. 641 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7023/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7023/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

46/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 14 v bytovém domě čp. 641 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 4301/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 4301/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 290.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

47/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 15 v bytovém domě čp. 641 v Rožmitále pod Třemšínem na pozemku parc. č. st. 936 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7009/190402 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 640, 641 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 7009/190402 na pozemku parc. č. st. 936 vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

48/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 6 v bytovém domě čp. 50 v Pňovicích na pozemku parc. č. st. 183 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 5769/64662 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 50 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 5769/64662 na pozemku parc. č. st. 183 vše v k.ú. Pňovice pod Třemšínem, obec Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 200.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

49/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření, znění kupní smlouvy a způsob úhrady kupní ceny započtením pohledávek na odprodej bytu č. 7 v bytovém domě čp. 50 v Pňovicích na pozemku parc. č. st. 183 včetně příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6057/64662 vzhledem k celku na společných prostorech bytového domu čp. 50 a příslušného spoluvlastnického podílu o velikosti 6057/64662 na pozemku parc. č. st. 183 vše v k.ú. Pňovice pod Třemšínem, obec Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem.

50/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej pozemku parc. č. 341/84 orná půda o výměře 2106 m² v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 664,-Kč/m², tj. 1.398.384,-Kč + DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem + uhrazení administrativních nákladů.

51/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej pozemku parc. č. 367/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 65 m² k.ú. Hutě pod Třemšínem, obec Rožmitál pod Třemšínem do spoluvlastnictví za kupní cenu ve výši 250,-Kč/m², tj. 16.250,-Kč + DPH + uhrazení nákladů spojených s prodejem + administrativních nákladů.

52/06/2021

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 91/12/2020 ze dne 14.12.2020 ve věci schválení směny části pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m², část pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m², část pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², část pozemku parc. č. 165/19, nově označena parc. č. 165/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², část pozemku parc. č. 165/26, nově označena parc. č. 165/34 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² ve vlastnictví společnosti TIMBEPLY s.r.o. za část pozemku parc. č. 2291/10, nově označena parc. č. 2291/58 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m², část pozemku parc. č. 2642, nově označena parc. č. 2642 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² ve vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem, vše dle geometrického plánu č. 2003-65/2020, k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem. Náklady spojené se směnou uhradí společnost TIMBEPLY s.r.o.

A ve věci odprodeje části pozemku parc. č. 160, nově označena jako díly „c + d“ o výměře 28 m², části pozemku parc. č. 162/4, nově označena jako díl „e“ o výměře 38 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena jako díl „f“ o výměře 65 m², části pozemku parc. č. 165/4, nově označena jako díl „g“ o výměře 8 m², části pozemku parc. č. 165/17, nově označena jako díl „h“ o výměře 1 m², nově vytvořené díly „c + d“, „e“, „f“, „g“ a „h“ budou sloučeny do nově vytvořeného pozemku parc. č. 162/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 140 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena jako díl „l“ o výměře 176 m², části pozemku parc. č. 165/4, nově označena jako díl „m“ o výměře 277 m² a části pozemku parc. č. 165/17, nově označena jako díl „n“ o výměře 0,47 m² budou sloučeny do nově vytvořeného pozemku parc. č. st. 1912 zastavěná plocha o výměře 453 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena parc. č. 165/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² a části pozemku parc. č. 165/3, nově označena parc. č. 165/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 119 m², vše dle geometrického plánu č. 2003-65/2020, v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem, společnosti TIMBEPLY s.r.o., za kupní cena 850,-Kč/m², tj. celkem 624.750,-Kč + DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem.

53/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m², části pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m², části pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², části pozemku parc. č. 165/19, nově označena parc. č. 165/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², části pozemku parc. č. 165/26, nově označena parc. č. 165/34 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² ve vlastnictví TIMBEPLY s.r.o. za část pozemku parc. č. 2291/10, nově označena parc. č. 2291/58 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m², část pozemku parc. č. 2642, nově označena parc. č. 2642/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² ve vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem vše dle geometrického plánu č. 2020-29/2021 v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem.

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 160, nově označena parc. č. 160/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m², části pozemku parc. č. 160, nově označena parc. č. 160/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m², části pozemku parc. č. 162/4, nově označena jako díl „e“ o výměře 39 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena jako díl „f“ o výměře 65 m², nově vytvořené díly „e“ a „f“ budou sloučeny do nově označeného pozemku parc. č. 162/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 104 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena jako díl „l“ o výměře 177 m², části pozemku parc. č. 165/4, nově označena jako díl „m“ o výměře 276 m² a části pozemku parc. č. 165/17, nově označena jako díl „n“ o výměře 0,47 m², díly „l“, „m“ a „n“ budou sloučeny do nově označeného pozemku parc. č. st. 1912 zastavěná plocha o výměře 453 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena parc. č. 165/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m², části pozemku parc. č. 165/3, nově označena parc. č. 165/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 119 m², části pozemku parc. č. 165/4, nově označena jako „g“ o výměře 11 m², části pozemku parc. č. 165/17, nově označena jako díl „h“ o výměře 1 m², díly „g“ a „h“ budou sloučeny do nově označeného pozemku parc. č. 165/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² vše dle geometrického plánu č. 2020-29/2021, v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem, společnosti TIMBEPLY s.r.o., za kupní cena 850,-Kč/m², tj. 628.150,-Kč + DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem.

54/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a znění budoucí kupní smlouvy na odprodej části pozemku parc. č. 1357/1 orná půda o výměře cca 30 m² v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem s ČEZ Distribuce, a.s., za kupní cenu ve výši 550,-Kč/m² + DPH.

55/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje výkup pozemku parc. č. 365/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 610 m² a parc. č. 960/4 vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 231 m² v k.ú. Hoděmýšl, obec Sedlice z vlastnictví pana Josefa Hrdiny do vlastnictví Města Rožmitálu pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 50,- Kč/m², tj. 42.050,-Kč + uhrazení nákladů spojených s prodejem městem. Výše kupní ceny byla stanovena s ohledem na možné budoucí využití tohoto prostoru – další zdroj vody pro město.

56/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků parc. č. 102/1 orná půda o výměře 4675 m², parc. č. 102/2 orná půda o výměře 1443 m², parc. č. 368/1 orná půda o výměře 1446 m², parc. č. 385 orná půda o výměře 1514 m², 524/1 orná půda o výměře 867 m², parc. č. 524/11 orná půda o výměře 50 m², parc. č. 527/9 orná půda o výměře 79 m², parc. č. 537/1 orná půda o výměře 3755 m², parc. č. 537/2 orná půda o výměře 2230 m², parc. č. 537/3 orná půda o výměře 5676 m², parc. č. 537/4 orná půda o výměře 6201 m², parc. č. 538 orná půda o výměře 1762 m², parc. č. 539 orná půda o výměře 324 m² k.ú. Voltuš ve vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem za pozemky parc. č. st. 306 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 672 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., zemědělská stavba (špejchar), parc. č. 7/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1148 m², parc. č. 7/5

ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 246 m² a parc. č. 9/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 381 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem ve vlastnictví Arcibiskupství pražského.

57/06/2021

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a znění Smlouvy o zřízení zástavního práva, na nemovitosti – pozemek parc. č. st. 542 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 268 m², jehož součástí je stavba čp. 409, pozemek parc. č. 915/6 zahrada o výměře 765 m² a pozemek parc. č. 916/1 zahrada o výměře 139 m² vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem k zajištění vrácení zápůjčky v částce 1.250.000,-Kč ve prospěch Města Rožmitálu pod Třemšínem

58/06/2021

Zastupitelstvo města projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Revitalizace veřejné zeleně ve městě Rožmitál pod Třemšínem – etapa II.“ Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je firma STROMMY COMPANY s. r. o. s cenou 2.352.329,40 Kč bez DPH. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou.