

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 24.8.2026**

361/2026

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6038842 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností KRYLL elektro s.r.o. na pozemek parc. č. 848/2 ostatní plocha, silnice k.ú. Starý Rožmitál za účelem výstavby nové přípojky NN, finanční náhrada ve výši 2.000,-Kč + DPH.

362/2026

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039837 se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE s.r.o. na pozemek parc. č. 433/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Hutě pod Třemšínem za účelem výstavby nové přípojky NN, finanční náhrada ve výši 3.494,-Kč + DPH.

363/2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě ze dne 30.9.2013 s TJ Spartak Rožmitál pod Třemšínem, z.s., z důvodu změny v podmínkách nájemní smlouvy – nájemce může dát pronajaté nemovitosti do podnájmu po předchozím souhlasu pronajímatele a změny výměr pozemků parc. č. 1300/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 40166 m² a parc. č. st. 618 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 386 m², jehož součástí je stavba čp. 540 – stavba občanského vybavení (včetně tribuny, občerstvení – výčep + výdej, kuchyňka a dřevěné zastřešení posezení), k.ú. Rožmitál pod Třemšínem a prodloužení doby nájmu do 31.12.2045 u pronájmu pozemku parc. č. 1300/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 40166 m², parc. č. st. 618 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 386 m², jehož součástí je stavba čp. 540 – stavba občanského vybavení (včetně tribuny, občerstvení – výčep + výdej, kuchyňka a dřevěné zastřešení posezení), parc. č. 1300/9 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 321 m², parc. č. 1300/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 180 m², parc. č. 1300/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71 m², parc. č. 1300/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², parc. č. 1300/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 325 m², parc. č. 1300/14 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 282 m², parc. č. 1300/15 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 120 m² a parc. č. 1300/20 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5365 m², zařízení k tenisu na pozemku parc. č. 1300/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, pozemek parc. č. st. 313 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 52 m², jehož součástí je stavba bez čp./če., parc. č. 134/7 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1833 m², parc. č. 134/10 travní porost o výměře 2401 m², parc. č. 134/11 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1364 m², parc. č. 134/12 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 301 m², parc. č. 134/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 57 m², parc. č. 134/62 trvalý travní porost o výměře 748 m², parc. č. 134/64 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 32 m², parc. č. 134/65 trvalý travní porost o výměře 491 m², parc. č. 134/66 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 388 m², parc. č. 134/69 trvalý travní porost o výměře 1078 m² včetně tribuny, parc. č. 134/70 trvalý travní porost o výměře 189 m² a parc. č. 134/72 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 419 m² k.ú. Starý Rožmitál.

364/2026

Rada města schvaluje výměnu stávajícího vedení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. na pozemku parc. č. 191/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 200/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 209/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. 209/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 212/1 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2691 ostatní plocha, jiná plocha, umístění nové přípojky na pozemku parc. č. 212/1 a kabelové komory na pozemku parc. č. 200/1 vše k.ú. Rožmitál pod Třemšínem v rámci stavby „FTTX_FIS_ROPTPB004_Rožmitál_p_T_sídliště“ za dodržení podmínky – opravu chodníku po výkopu provede realizační firma, která chodník zhotovila, tj.

RIOS Příbram s.r.o. Na umístění přípojky bude před započítím prací uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

365/2026

Rada města schvaluje znění a uzavření smlouvy o zemědělském pachtu s Arcibiskupstvím pražským (propachtovatel) na pozemek parc. č. 1312/11 vodní plocha, rybník o výměře 21403 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (Sadoňský rybník), doba pachtu od 1.1.2027 do 31.12.2036, pachtovné 30.000,-Kč + DPH za rok (příloha č. 1).

366/2026

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označena parc. č. 829/13 ostatní plocha o výměře 87 m² dle geometrického plánu č. 144-151/2026 v k.ú. Nesvačily pod Třemšínem za kupní cenu 350,-Kč/m² + úhrada nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

367/2026

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 893/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 129 m² k.ú. Starý Rožmitál do vlastnictví města za kupní cenu 110,-Kč/m² + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

368/2026

Rada města schvaluje výkup spoluvlastnického podílu o velikosti ½ na pozemku parc. č. 2304/60 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 390 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem do vlastnictví města za kupní cenu 110,-Kč/m² + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

369/2026

Rada města schvaluje uzavření souhlasného prohlášení na uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 30 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 808 m² (odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva) k.ú. Strýčkovy ve prospěch města. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

370/2026

Rada města schvaluje zveřejnění záměru darovat pozemek parc. č. 1492 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1596 m² k.ú. Strýčkovy. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

371/2026

Rada města schvaluje uplatnění zvýšení pachtovného dle čl. IV odst. 3 pachtovní smlouvy se Zemědělským družstvem v Pňovicích o oficiálně oznámenou míru inflace za rok 2025, tj. o 2,5 %, zvýšené roční pachtovné 119.870,-Kč.

372/2026

Rada města schvaluje uzavření souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků v k.ú. Hutě pod Třemšínem, z důvodu zpřesnění geometrického a polohového určení hranic mezi pozemky parc. č. 433/1, st. 78, st. 47, 315/1, 327/1.

373/2026

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v čp. 154 s panem J. H. do 30.9.2026.

374/2026

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy se slečnou Š. Š. na pronájem nebytových prostor ve dvoře Městského úřadu v Rožmitále pod Třemšínem čp. 8, jedná se o polovinu prostoru současného kadeřnictví, plocha k pronájmu je 20,72 m².

375/2026

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v čp. 6 v Přovicích se slečnou N. B. od 1.9.2026 do 30.11.2026.

376/2026

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení pódia včetně zastřešení, lavic a přístřešku nad lavice Centru Rožmitál pod Třemšínem na Zahradní slavnost, která se bude konat 5.6.2027. Náklady na dopravu a instalaci zařízení budou účtovány.

377/2026

Rada města schvaluje zapůjčení 20 stolů a 40 lavic (20 setů) Obci Třebesko od 4. 9. do 6.9.2026 za cenu 200,-Kč/set včetně DPH.

378/2026

Rada města schvaluje přípoř a doplnění veřejného osvětlení v ulici Bezděkovské za celkovou cenu 563.915,-Kč bez DPH firmou ENERCON GRID, s.r.o.

379/2026

Rada města projednala výsledek ofertního výběrového řízení na akci „Betonové silniční panely do kompostárny“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je společnost STAVMAT STAVEBNINY a.s. s cenou 2.376.000,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

380/2026

Rada města projednala výsledek ofertního výběrového řízení na akci „Dodávka kloubového nosiče pro město Rožmitál pod Třemšínem“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je společnost Avistech s.r.o. s cenou 2.345.000,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

381/2026

Rada města souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace na pořízení nového hasičského vozidla pro JSDH Voltuš prostřednictvím dotačního programu Ministerstva vnitra.

382/2026

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 350/2020 ze dne 4.8.2020, poskytnutí finančního příspěvku na pořízení tepelného čerpadla ve výši 40.000,-Kč panu P. C., Starý Rožmitál parc. č. 142.

383/2026

Rada města revokuje usnesení č. 124/2026 ze dne 23.3.2026 ve věci schválení uzavření smlouvy o poskytování služeb se společností VSW PFOFI s. r. o. Smlouva upravuje služby v oblasti zajištění dotace z AOPK, ošetření a následnou péči o stromy v lokalitě na novém hřbitově, na parkovišti před hřbitovem, ul. Nádražní, ul. Příkopy, ul. Rybova, areál ZŠ, dětské hřiště u školní jídelny, Sídliště, ul. Komenského, autobusové nádraží, u MěZZ, areál MŠ, ul. Třebízského nábreží, ul. U stadionu, ul. Podmlýnská, park v Oboře, MěÚ, ul. Pod Topoly a ul. Sladkovského, celková cena je 1.203.099,32 Kč (včetně DPH), z toho by měla činit dotace 745.831,- Kč + náklady na dotační management ve výši 37.000,-Kč bez DPH, příloha č. 1.

384/2026

Rada města schvaluje odborné ošetření stromů a následnou péči společností ArboWeAre s. r. o. Jedná se o stromy v lokalitě na novém hřbitově, na parkovišti před hřbitovem, ul. Příkopy, ul. Rybova, areál ZŠ, dětské hřiště u školní jídelny, Sídliště, ul. Komenského, autobusové nádraží, u MěZZ, areál MŠ, ul. Třebízského nábřeží, ul. U stadionu, ul. Podmlýnská, park v Oboře, MěÚ, ul. Pod Topoly, celková cena 791.096,16 Kč + DPH.

385/2026

Rada města schvaluje uzavírku Náměstí v Rožmitále pod Třemšínem v sobotu 3.10.2026 od 7 do 17 hodin, z důvodu konání Podbrdského farmářského a řemeslného trhu, který pořádá MAS Podbrdsko, z.s.

386/2026

Rada města schvaluje provedení celkové kontroly a aktualizace pasportu komunikací v Rožmitále pod Třemšínem a osadách, z důvodu již provedených změn společností MK Concult, v.o.s.

387/2026

Rada města schvaluje pokácení jasanu na pozemku parc. č. 24/3 k.ú. Nesvačily pod Třemšínem.

388/2026

Rada města neschvaluje změnu funkčního využití pozemku parc. č. 341/64 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (lokalita Na Obůru) z plochy zemědělské na plochu pro bydlení. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

389/2026

Rada města neschvaluje změnu funkčního využití pozemku parc. č. 1584/2 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (směr Sedlice) z plochy zemědělské na plochu pro bydlení. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

390/2026

Rada města schvaluje pořízení čtyřkolky pro potřeby JPO II za cenu 781.657,-Kč včetně DPH a hasicího modulu do ceny 120.000,-Kč bez DPH.

391/2026

Rada města schvaluje opravu římsy kapličky ve Voltuši firmou RIOS Příbram s.r.o. za celkovou cenu 60.910,- Kč bez DPH.

392/2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.2.2026 s Jiřím Jindrou, IČO 431 35 251, akce „Rekonstrukce koupelen – MŠ DUHA“ na vícepráce v částce 269.453,77 Kč bez DPH (celková cena 1.647.505,77 Kč bez DPH). Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy (příloha č. 2).

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů