

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 20.11.2023**

465/2023

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu a smlouvě o právu provedení stavby na cizím pozemku č. 2017/28304 ze dne 15.1.2018 s Českou poštou, s.p. na pronájem části pozemku parc. č. 2458/1 ostatní plocha o výměře 21 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, z důvodu zvýšení nájemného na 15,-Kč/m²/rok.

466/2023

Rada města schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pacht pozemků parc. č. 1815/10 orná půda o výměře 347 m², parc. č. 1870/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 294 m², parc. č. 1870/3 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 69 m², parc. č. 1870/9 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3293 m², parc. č. 1978/35 trvalý travní porost o výměře 1966 m², parc. č. 1997/1 trvalý travní porost o výměře 2592 m², parc. č. 1997/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 845 m², parc. č. 1998/3 trvalý travní porost o výměře 1132 m², parc. č. 1998/4 trvalý travní porost o výměře 3644 m², parc. č. 1998/8 trvalý travní porost o výměře 400 m² parc. č. 2001/1 trvalý travní porost o výměře 1776 m², parc. č. 2001/2 trvalý travní porost o výměře 1337 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem s Automotoklubem Zalány, pachtovné 3.500,-Kč/ha/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, účel pachtu pro motokrosové tréninky a závody.

467/2023

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6023025 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Miroslavem Cihelkou na pozemek parc. č. 627/3 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Strýčkovy za účelem výstavby nového vedení NN, finanční náhrada 2.100,-Kč + DPH.

468/2023

Rada města revokuje usnesení č. 295/2016 ze dne 16.8.2016 ve věci schválení umístění elektroměrového pilířku a napájecího kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 772/2 lesní pozemek v k.ú. Starý Rožmitál společností Vodafone Czech Republic a. s., zastoupenou společností COM PLUS a. s. Společnost zašle návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

469/2023

Rada města revokuje usnesení č. 461/2018 ze dne 4.12.2018 ve věci schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Vodafone Czech Republic a.s. na pozemek parc. č. 772/2 a parc. č. 773 lesní pozemky k.ú. Starý Rožmitál za účelem uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a elektrického kabelu včetně elektroměrového rozvaděče typu pilíř za finanční náhradu 12.900,- Kč + DPH.

470/2023

Rada města nesouhlasí s umístěním základnové stanice spol. Vodafone Czech Republic, a.s. na pozemku parc. č. 773 lesní pozemek a s uložení elektrického kabelu NN včetně elektroměrového rozvaděče do pozemku parc. č. 772/2 k.ú. Starý Rožmitál.

471/2023

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem reklamní plochy pro umístění reklamních tabulí se společností ZEMAN maso – uzeniny, a.s. Doba pronájmu od 1.12.2023 do 30.11.2024, nájemné ve výši 8.640,-Kč + DPH.

472/2023

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 2380/1 trvalý travní porost, nově označena parc. č. 2380/3 trvalý travní porost o výměře 3640 m² dle geometrického plánu č. 2134-212/2023 ve vlastnictví města za pozemek parc. č. 2477/3 trvalý travní porost o výměře 15 m² a části pozemku parc. č. 2479/3 orná půda, nově označena parc. č. 2479/8 orná půda o výměře 10253 m², dle geometrického plánu č. 2135-218/2023 ve vlastnictví Českého rybářského svazu, z.s., Místní organizace Rožmitál pod Třemšínem, vše v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem. Rozdíl v cenách pozemků bude městem doplacen ve výši 70,-Kč/m² + DPH (DPH bude připočteno, pokud ČRS MO bude ke dni uzavření směnné smlouvy plátcem), náklady spojené se směnou budou hrazeny každý jednou polovinou. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

473/2023

Rada města schvaluje výkup z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, příslušnost k organizační složce právnické osoby Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO do vlastnictví města:

- pozemek parc. č. 445/71 trvalý travní porost o výměře 367 m² za kupní cenu 44.676,-Kč,
 - pozemek parc. č. 445/92 trvalý travní porost o výměře 11 m², pozemek parc. č. 658/70 vodní plocha o výměře 20 m² a pozemek parc. č. 892/23 trvalý travní porost o výměře 1 m² za celkovou cenu 7.812,-Kč,
 - pozemek parc. č. 506/4 trvalý travní porost o výměře 740 m² a pozemek parc. č. 519/3 trvalý travní porost o výměře 9 m² za celkovou cenu 54.296,-Kč,
- v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

474/2023

Rada města schvaluje ukončení pachtovní smlouvy na pozemky parc. č. 377/4 orná půda o výměře 5693 m² a parc. č. 1351/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 88 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem se společností Statek Rožmitál spol. s r.o. k 31.12.2024.

475/2023

Rada města schvaluje ukončení pachtovní smlouvy na pozemky parc. č. 952/62 orná půda o výměře 854 m², parc. č. 952/66 orná půda o výměře 348 m² a parc. č. 952/74 trvalý travní porost o výměře 1261 m² k.ú. Rožmitál pod Třemšínem a parc. č. 195/1 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 2644 m², parc. č. 196/2 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 3229 m² a parc. č. 201/4 trvalý travní porost o výměře 1060 m² k.ú. Starý Rožmitál se společností Statek Rožmitál spol. s r.o. k 31.12.2024.

476/2023

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku s manželi Ing. V. a D. B. na pozemek parc. č. 412/16 ostatní plocha, jiná plocha k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem výstavby elektro přípojky pro čp. 783.

477/2023

Rada města schvaluje odměny ředitelům škol (Základní školy J. J. Ryby, Speciální ZŠ, Základní umělecké školy J. J. Ryby a Mateřské školy) v navržené výši.

478/2023

Rada města navrhuje starostovi města mimořádnou odměnu v navržené výši. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

479/2023

Rada města navrhuje místostarostovi města mimořádnou odměnu v navržené výši. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

480/2023

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč na Mikulášskou nadílku v Hutích, která se bude konat 10.12.2023.

481/2023

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000,-Kč na Mikulášskou nadílku ve Starém Rožmitále, která se bude konat 1.12.2023.

482/2023

Rada města schvaluje zakoupení pivního setu (stůl + 2 lavice), party stanu (3 x 6 m) a 2 ledkových halogenů pro SDH Hutě p. Tř., bude využito při akcích pořádaných OV a SDH Hutě p. Tř. a při hasičských soutěžích.

483/2023

Rada města schvaluje přerušení provozu MŠ o vánočních prázdninách ve dnech 27.-29.12.2023.

484/2023

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v čp. 6 v Pňovicích s paní I. K. do 31.12.2024.

485/2023

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v čp. 6 v Pňovicích s panem Š. V. F. do 31.12.2024.

486/2023

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v čp. 6 v Pňovicích s paní M. V. do 31.12.2024.

487/2023

Rada města schvaluje uzavření Obchodní smlouvy č. 1/2023/ČOV na čištění dovážené přечиštěné odpadní vody ze stavby bytového domu na pozemku parc. č. st. 77 k.ú. Vysoká Pec u Bohutína s firmou SAPIKO spol. s r.o. (bude přílohou zápisu č. 1).

488/2023

Rada města schvaluje výměnu vodárny v Kulturním domě ve Strýčkovech firmou Topení Haník za celkovou cenu 19.500,-Kč bez DPH.

489/2023

Rada města schvaluje provedení rekonstrukce koupelny v bytě č. 2 v čp. 438. Náklady na rekonstrukci bude nájemce hradit současně s měsíčním nájemným.

490/2023

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služby č. JAB-138762.00 na střežení objektu čp. 646 – Městské zdravotnické zařízení s firmou JABLOTRON SECURITY a.s., cena za střežení objektu 1.150,-Kč/měsíc včetně DPH, výjezd zásahové jednotky 726,-Kč včetně DPH (bude přílohou zápisu č. 2).

491/2023

Rada města schvaluje opravu lesních cest – Planiny a Nad Kasárny firmou Radek Šimsa, služby mechanizace – zemní práce, Bezdědovice, za celkovou cenu 166.678,06 Kč bez DPH.

492/2023

Rada města schvaluje pokácení 2 ks bříz a 1 ks smrku na pozemku parc. č. st. 150/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Jungmannova.

493/2023

Rada města schvaluje pokácení švestky a jeřabiny na pozemku parc. č. 1366/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Sladkovského.

494/2023

Rada města schvaluje provedení odborného ořezu spodních větví u lípy a pokácení břízy na pozemku parc. č. 877/3 k.ú. Starý Rožmitál, Na Výsluní.

495/2023

Rada města schvaluje provedení ořezu kaštanů na pozemku parc. č. 2291/7 a odstranění jehličnanů na pozemku parc. č. 2642/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Rybova.

496/2023

Rada města schvaluje provedení ořezu lípy mezi bytovými domy čp. 524 a 525 na pozemku parc. č. 225/2 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem.

497/2023

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení dodávky Fiat Ducato SPZ 5SB6371 na přepravu dětí z rybářského kroužku na rybářské závody dne 2.12.2023 ve Zdíkově.

498/2023

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 111/2023 ze dne 7.3.2023 snížení dotace pro 2023 Rodinnému centru Třemšínek z.s. na částku 7.000,-Kč.

Pozn.: Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů