

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 18.1.2021**

**1/2021**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 15 k nájemní smlouvě a ke smlouvě o hospodaření v lesních porostech ze dne 30.12.2004 se společností Kaiser s.r.o., z důvodu rozšíření předmětu nájmu.

**2/2021**

Rada města schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1444/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Sedlická, za kupní cenu ve výši 400,-Kč/m<sup>2</sup>. Po vypracování geometrického plánu bude opětovně předloženo k projednání radou města.

**3/2021**

Rada města neschvaluje odprodej části pozemku parc. č. 2291/9 ostatní plocha, ostatní komunikace a části pozemku parc. č. 2291/17 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Rybova, neboť se na předmětných částech pozemků nachází zdroj vody a vodovodní řad ve vlastnictví města.

**4/2021**

Rada města neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 440/8, 494/3, 503/2, 503/21, 503/22, 503/23, 504/17, 504/18, 509/10, 509/11, 635, 876/1 k.ú. Starý Rožmitál. Pozemky parc. č. 503/2, 503/21, 503/22, 503/23 a 504/17 jsou předmětem budoucí kupní smlouvy mezi městem a MO ČRS.

**5/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 1302/4, nově označena parc. č. 1302/72 orná půda o výměře 34 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2010-38/2020, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, za kupní cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup>+ DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem (posunutí oplocení za cenu 9.800,-Kč a stromy) + administrativních nákladů. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**6/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 2289/15, nově označena parc. č. 2289/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2011-356/2020 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, za kupní cenu 850,-Kč/m<sup>2</sup>+ DPH + uhrazení nákladů spojených s převodem + administrativních nákladů. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**7/2021**

Rada města schvaluje bezúplatný převod spoluvlastnického podílu o velikosti ½ vzhledem k celku na pozemku parc. č. 2507/43 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad do vlastnictví Města Rožmitál pod Třemšínem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**8/2021**

Rada města schvaluje inventuru pozemků ve vlastnictví města provedenou firmou REAL SOFT k 31.12.2020. Analýza změn pozemků je přílohou zápisu č. 1.

**9/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v MěZZ, v 1. nadzemním podlaží, o výměře 90,2 m<sup>2</sup>, z toho 3 místnosti, čekárna a podíl na společných prostorech. Jedná se o rozšíření předmětu nájmu – ordinace praktického lékaře.

**10/2021**

Rada města schvaluje, z důvodu nařízení vlády o uzavření provozoven a zákazu poskytování služeb, prominutí nájemného za prostory kadeřnictví, za prostory kosmetiky, za provozovnu sauny, za nebytové prostory v MěZZ pro rehabilitaci a za restauraci ve Starém Rožmitále, s platností od 1.1.2021 do odvolání.

**11/2021**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 13 v čp. 641 s panem M. K., postoupení smlouvy o půjčce a zveřejnění záměru uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s panem M. K. na odprodej bytové jednotky č. 13 v čp. 641 za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**12/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 793/1 lesní pozemek o výměře cca 370 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (lokalita u Sobeňského rybníka).

**13/2021**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy s Úřadem práce k 28.2.2021 na pronájem nebytových prostor v MěZZ, ve 2. nadzemním podlaží o výměře 64,75 m<sup>2</sup>, z toho 2 místnosti, sociální zařízení, čekárna a podíl na společných prostorech.

**14/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v MěZZ, ve 2. nadzemním podlaží o výměře 128,6 m<sup>2</sup>, z toho 4 místnosti, čekárny, sociální zařízení a podíl na společných prostorech.

**15/2021**

Rada města schvaluje provedení rozvodu topení a plynu v bytě č. 1 v čp. 155 v ulici Čelakovské-Rajské, firmou Tomáš Haník za celkovou cenu 134.000,-Kč včetně DPH.

**16/2021**

Rada města schvaluje zakoupení použitého poloprofesionálního fotoaparátu Canon 80D s příslušenstvím pro Podbrdské muzeum za cenu 24.000,-Kč.

**17/2021**

Rada města schvaluje zvýšení vstupného do Podbrdského muzea pro dospělé o 10 Kč a u rodinného vstupného o 20 Kč s účinností od 1.3.2021.

**18/2021**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Fóliová hala na úpravu biomasy.“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je firma RIOS Příbram s.r.o. s cenou 3.751.520,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje místostarostu podpisem smlouvy.

**19/2021**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 350/2020 ze dne 4.8.2020 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 40.000,- Kč na pořízení tepelného čerpadla panu J. V.

**20/2021**

Rada města schvaluje administraci a organizaci veřejné zakázky pro město – odpadové hospodářství, firmou ARCH consulting s.r.o. za celkovou cenu 96.000,-Kč bez DPH.

**21/2021**

Rada města schvaluje čtvrtletní příspěvek ve výši 1.500,-Kč na udržení svozu textilního odpadu a jeho další recyklaci Diakonii Broumov, sociálnímu družstvu.

**22/2021**

Rada města schvaluje výměnu oken v bytu č. 8 v čp. 777 s příspěvkem města ve výši 31.635,- Kč (45% z ceny).

**23/2021**

Rada města schvaluje prominutí platby za stočné za 41 m<sup>3</sup> paní M. Š., byt č. 4 v DPS čp. 30.

**24/2021**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu Městského zdravotnického zařízení č.p. 646 v Rožmitále pod Třemšínem, v 1. nadzemním podlaží, celková plocha k pronájmu je 73,6 m<sup>2</sup> (3 místnosti o celkové výměře 44,4 m<sup>2</sup>, čekárna 5,2 m<sup>2</sup> a společné prostory 24 m<sup>2</sup>). Jedná se o prostory rehabilitace.

**25/2021**

Rada města schvaluje provedení úpravy projektové dokumentace ke stavbě „Rekonstrukce ulic Třemšínská a části Tyršova“ dle žádosti o dotaci Ing. Dudíkem.

**26/2021**

Rada města schvaluje vyjmutí ploch SO108 k.ú. Hutě pod Třemšínem a SO109 k.ú. Starý Rožmitál ze Změny č. 4 územního plánu Města Rožmitál pod Třemšínem, z důvodu nevyhovujícího hodnocení dle SEA a Naturového hodnocení.

**27/2021**

Rada města schvaluje Aktualizaci Programu městské památkové zóny a postupuje k projednání zastupitelstvu města.

Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.