

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 14.7.2020**

**293/2020**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 892/26 trvalý travní porost o výměře cca 113 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. V Sadech s paní B. T. na dobu 1 roku s automatickým prodloužením vždy o další rok, nájemné ve výši 7,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**294/2020**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 259/10 zahrada o výměře 425 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (lokalita u rybníku Jez) s panem J. P. na dobu neurčitou, nájemné ve výši 7,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**295/2020**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o výměře 77,9 m<sup>2</sup> v objektu čp. 23 v Hutích pod Třemšínem (bývalá prodejna včetně 2 skladů) s paní M. M., na dobu neurčitou, nájemné ve výši 200,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**296/2020**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018117/VB/1 na pozemek parc. č. 2191/5 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (lokalita Zalány), s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupena Miroslavem Cihelkou, za účelem zřízení elektro přípojek pro pozemky parc. č. 2107/7 a 2107/6 za finanční náhradu ve výši 4.740,-Kč + DPH.

**297/2020**

Rada města revokuje usnesení č. 208/2020 ze dne 26.5.2020 ve věci schválení zveřejnění záměru uzavřít budoucí kupní smlouvu na odprodej pozemku parc. č. 341/83 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, kupní cena ve výši 450,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Po uzavření budoucí kupní smlouvy bude uhrazeno 600 tis. Kč a zbývající část kupní ceny bude uhrazena do 2 let od uzavření budoucí kupní smlouvy. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**298/2020**

Rada města revokuje usnesení č. 287/2020 ze dne 23.6.2020 ve věci schválení zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 341/84 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 450,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH + náklady spojené s prodejem + administrativní náklady.

**299/2020**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 341/83 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 450,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH + náklady spojené s prodejem + administrativní náklady a postupuje k projednání zastupitelstvu města.

**300/2020**

Rada města neschvaluje odprodej spoluvlastnického podílu o velikosti 5/9 vzhledem k celku na pozemku parc. č. 348 orná půda o výměře 3072 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, ul. Tyršova. Odprodej bude možné realizovat až po vyřešení spoluvlastnictví tohoto pozemku a ostatních pozemků evidovaných na LV 1808.

**301/2020**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny spoluvlastnického podílu o velikosti ½ vzhledem k celku na nemovitostech evidovaných na LV 860 k.ú. Starý Rožmitál, tj. pozemek parc. č. 399/2 trvalý travní porost o výměře 2993 m<sup>2</sup>, parc. č. 414/11 trvalý travní porost o výměře 172 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/7

orná půda o výměře 1209 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/8 orná půda o výměře 3714 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/9 orná půda o výměře 2374 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/40 orná půda o výměře 112 m<sup>2</sup> a parc. č. 504/31 orná půda o výměře 11732 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města za pozemky parc. č. 194/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3905 m<sup>2</sup>, parc. č. 195/1 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 2644 m<sup>2</sup>, parc. č. 196/2 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 3229 m<sup>2</sup>, parc. č. 201/4 trvalý travní porost o výměře 1060 m<sup>2</sup>, parc. č. 201/5 trvalý travní porost o výměře 300 m<sup>2</sup>, parc. č. 201/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2760 m<sup>2</sup>, parc. č. 201/7 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 560 m<sup>2</sup> a parc. č. 319 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 657 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál ve vlastnictví manželů L. a R. P. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

Rada města schvaluje výkup pozemků parc. č. 643/4 lesní pozemek o výměře 2535 m<sup>2</sup>, parc. č. 643/5 lesní pozemek o výměře 236 m<sup>2</sup>, parc. č. 663/8 lesní pozemek o výměře 636 m<sup>2</sup> a parc. č. 736/1 lesní pozemek o výměře 7559 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál za celkovou cenu 130.000,-Kč a výkup pozemků parc. č. 952/62 orná půda o výměře 854 m<sup>2</sup>, parc. č. 952/66 orná půda o výměře 348 m<sup>2</sup> a parc. č. 952/74 trvalý travní porost o výměře 1261 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za celkovou cenu 207.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem z vlastnictví manželů L. a R. P. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

Realizace majetkoprávního převodu bude možná až po předložení vzdání se zástavního práva bankou na předmětné pozemky parc. č. 952/62, 952/66, 952/74 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem.

### **302/2020**

Rada města schvaluje uzavření Dohody se Statkem Rožmitál s. r. o. – upřesnění plochy k hospodaření – na pozemcích část parc. č. 9/1 orná půda o výměře 10525 m<sup>2</sup> (snížení o 3450 m<sup>2</sup>), parc. č. 341/84 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, parc. č. 341/85 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, část parc. č. 341/1 a) orná půda o výměře 126 408 m<sup>2</sup> (snížení o 1123 m<sup>2</sup>) dle GP č. 39/2013 (spodní část pozemku), parc. č. 316/11 trvalý travní porost o výměře 551 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/12 trvalý travní porost o výměře 402 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/13 trvalý travní porost o výměře 466 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/14 trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/23 trvalý travní porost o výměře 223 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/25 trvalý travní porost o výměře 277 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/27 trvalý travní porost o výměře 142 m<sup>2</sup>, část parc. č. 340/1 orná půda o výměře 590 m<sup>2</sup> (snížení o 239 m<sup>2</sup>) k.ú. Rožmitál pod Třemšínem. Celkové snížení výměry o 4812 m<sup>2</sup>. Pachtovné pro další hospodářský rok od 1.10.2020 do 30.9.2021 stanovila rada města ve výši 44.756,-Kč (3.101,-Kč/ha/rok). Dále bude v dodatku zmíněno, že na pozemku parc. č. 341/1a) může být provedena hrubá stavba vjezdu na tento pozemek před sklizní, bez nároku na kompenzaci, pachtýř požaduje jen oznámit zahájení stavby.

### **303/2020**

Rada města schvaluje výkup spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 209/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 286 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem ze spoluvlastnictví paní N. B. spoluvlastnický podíl o velikosti 3/16 vzhledem k celku, pana M. K. spoluvlastnický podíl o velikosti 5/24 vzhledem k celku, paní L. K. spoluvlastnický podíl o velikosti 3/32 vzhledem k celku, pana A. L. spoluvlastnický podíl o velikosti 10/24 vzhledem k celku a pana A. T. spoluvlastnický podíl o velikosti 3/32 vzhledem k celku, za kupní cenu ve výši 110,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. 31.460,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **304/2020**

Rada města revokuje usnesení č. 209/2020 ze dne 26.5.2020 ve věci schválení odprodeje části pozemku parc. č. 1302/49 za kupní cenu ve výši 620,-Kč/m<sup>2</sup>+ DPH + úhradu nákladů spojených s převodem a administrativních nákladů, směny části pozemku parc. č. 1302/49 ve vlastnictví města za část pozemku parc. č. 1357/4 ve vlastnictví pana M. P., výkupu části pozemku parc. č. 1357/4, který bude tvořit část místní komunikace v lokalitě za školou, kupní cena ve výši 75,-Kč/m<sup>2</sup>. Po vypracování geometrického plánu bude předloženo opětovně k projednání radě města. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu budou uhrazeny každý 1/3.

**305/2020**

Rada města schvaluje výkup části pozemku parc. č. 1357/4 orná půda k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví pana M. P. Předmětná část pozemku bude tvořit část místní komunikace v lokalitě za školou, kupní cena ve výši 75,-Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Po vypracování geometrického plánu bude předloženo opětovně k projednání radě města. Náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí město.

**306/2020**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 882/2 trvalý travní porost o výměře 4534 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví pana R. K. za kupní cenu ve výši 270.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**307/2020**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 1492 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1596 m<sup>2</sup> k.ú. Strýčkovy z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Státní statek Křivoklát v likvidaci za kupní cenu ve výši 80.000,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**308/2020**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení 14 ks stolů a 28 ks lavic Klubu vojenské a historické techniky Západní Pobřeží na Sraz vojenské, civilní a historické techniky, který se bude konat ve dnech 7.-9.8.2020 v areálu bývalých vojenských kasáren. Náklady na dopravu budou hrazeny žadatelem. A dále rada města schvaluje použití znaku Města Rožmitálu pod Třemšínem na plakátech k této akci.

**309/2020**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení stanu, stolů a lavic TJ Spartaku Rožmitál, oddílu národní házené na Oslny 90. výročí založení národní házené ve Starém Rožmitále, které se budou konat 5.9.2020.

**310/2020**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení stanu, stolů a lavic Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizaci Rožmitál pod Třemšínem pro pořádání rybářských závodů ve dnech 19.-20.9.2020 u Sadoňského rybníku. A dále rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,-Kč na zakoupení drobných cen pro děti.

**311/2020**

Rada města schvaluje prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství Římskokatolické farnosti Starý Rožmitál při opravách Kostela sv. Jana Nepomuckého na Náměstí v Rožmitále pod Třemšínem.

**312/2020**

Rada města schvaluje zábor veřejného prostranství – parkoviště u Podzámeckého rybníku za účelem pořádání sportovní akce Monster Truck Show dne 29.7.2020 za cenu 1.000,-Kč a umístění 20 ks reklamních poutačů na sloupy veřejného osvětlení od 25.-29.7.2020 za celkovou cenu 200,-Kč + DPH.

**313/2020**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení přístřešku (oblouku) a 6ti sad (stůl + lavice) Obci Chrást na akci pořádanou 7.-8.8.2020 ve spolupráci s přáteli historické techniky Oslí. Náklady na dopravu budou hrazeny žadatelem.

**314/2020**

Rada města schvaluje instalaci elektrického navijáku na vozidlo CAS 24 MB Atego do 15.000,-Kč včetně DPH.

**315/2020**

Rada města schvaluje zakoupení vybavení do společenského přístřešku ve Voltuši do 15.000,-Kč.

**316/2020**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v čp. 50 v Pňovicích se slečnou L. V. od 5.7.2020 do 4.7.2022.

**317/2020**

Rada města schvaluje pořádání akce – bazar oblečení na veřejném prostranství, která se bude konat v parku v ulici Palackého v Rožmitále pod Třemšínem dne 29.8.2020. Pořadatelem akce bude Rožmitál Vespolek, z.s.

**318/2020**

Rada města schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 150.000,- Kč z fondu rozvoje bydlení panu P. H., na zateplení domu.

**319/2020**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 388/2017 ze dne 18.10.2017 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na pořízení tepelného čerpadla panu J. N. a paní M. P.

**320/2020**

Rada města schvaluje provedení odborného posouzení stavu dřevin – 2 vrby smuteční (V Oboře) a 1 smrk ztepilý (u Šichtantu) certifikovaným arboristou Bc. Petrem Breuerem za celkovou cenu včetně dopravy 6.960,-Kč.

**321/2020**

Rada města schvaluje vyhrazené parkovací stání pro 2 automobily pro manžele V. a A. Š. a pro manžele J. a K. Š. na pozemku parc. č. 212/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, u domu čp. 664, na období od 1.9.2020 do 31.12.2022

**322/2020**

Rada města schvaluje zpracování analýzy odpadového hospodářství a následné strategické návrhy odpadového hospodářství pro město Rožmitál pod Třemšínem za cenu 78.400,-Kč bez DPH firmou ARCH consulting s.r.o.

**323/2020**

Rada města schvaluje zrušení Komise rady města pro úpravu a rozvoj města.

**324/2020**

Rada města schvaluje s účinností od 1.1.2021 zvýšení ceny vodného na 36,-Kč/m<sup>3</sup> a stočného na 42,-Kč/m<sup>3</sup> (ceny včetně DPH), a zvýšení ceny za likvidaci fekální vody pro občany města na 60 Kč/m<sup>3</sup>, obyvatele jiných obcí na 140 Kč/m<sup>3</sup>. A dále rada města stanovuje cenu za likvidaci splaškové vody z kanalizace z obcí Sedlice a Vranovice 20,20 Kč/m<sup>3</sup>.

**325/2020**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o meziobecní spolupráci mezi Městem Rožmitál pod Třemšínem a Obcí Sklené Teplice.

**326/2020**

Rada města schvaluje zvýšení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, z koeficientu 2 na 3.

### **327/2020**

Rada města schvaluje provedení vodorovného dopravního značení (přechody pro chodce 8 ks, parkovací stání před MěÚ, Bezděkovská ul. a Pňovice) za celkovou cenu do 40 tis. Kč. firmou Leoš Šūs.

### **328/2020**

Rada města schvaluje uzavření:

Smlouvy o úplném servisu kopírovacího stroje/tiskárny č. 546/TA4505ci/S/40414 – smlouva o servisu kopírovacího stroje na MěÚ u kterého skončila nájemní smlouva.

Smlouvy o nájmu movité věci „ALL-IN“ č. 247/4007ci/ALL-IN/40414 – smlouva na pronájem dvou kopírovacích strojů pro MěÚ.

Smlouvy o nájmu movité věci „ALL-IN“ č. 248/4007ci/ALL-IN/40414 – smlouva na pronájem jednoho kopírovacího stroje pro Městské kulturní středisko.

Smlouvy o nájmu movité věci „ALL-IN“ č. 249/P-C306imFP/ALL-IN/40414 – smlouva na pronájem jednoho kopírovacího stroje pro středisko Technických služeb.

### **329/2020**

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 45/06/2019 ze dne 12.6.2019, rozpočtové opatření č. 3 - navýšení příjmů a výdajů rozpočtu pro rok 2020. Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu č. 1.

Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.