

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 27.11.2019**

548/2019

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30.11.2019 s paní A. H. na pronájem části pozemku parc. č. 191/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem.

549/2019

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní J. H. na pronájem části pozemku parc. č. 191/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem umístění prodejního (novinového) stánku na dobu neurčitou od 1.12.2019, nájemné 30.000,-Kč/rok. Za období od 1.1.-31.3.2020 bylo radou města schváleno snížení nájmu o ½ (usn. 462/2019 ze dne 8.10.2019).

550/2019

Rada města schvaluje uzavření Dodatku k nájemní smlouvě s panem P. S. a paní M. Š. na pronájem části pozemku parc. č. 2291/2 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem parkování 2 osobních automobilů, od 1.12.2019, na dobu 1 roku s automatickým prodloužením, nájemné ve výši 11,-Kč/m²/rok.

551/2019

Rada města schvaluje znění a uzavření nájemní smlouvy se společností Timbeply s.r.o. na pronájem části pozemku parc. č. 191/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 94,5 m², části pozemku parc. č. 2291/7 ostatní plocha, silnice o výměře 18,2 m² a části pozemku parc. č. 2291/21 ostatní k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem zřízení 20 parkovacích stání pro nové OC, na dobu určitou od 1.7.2020 do 30.6.2060, nájemné ve výši 27,-Kč/m²/rok, tj. 253.044,-Kč. Nájemné bude uhrazeno na celou dobu nájmu dopředu. Zdůvodnění výše nájmu: cena nájemného byla stanovena dohodou smluvních stran, dobrovolně, bez jakéhokoli nátlaku. Při současném geometrickém nárůstu cen pozemků, bytů, nájemného v bytech apod. není nikdo schopen stanovit, jaká cena pronájmu pozemků bude za 10, 20, 30 let. Pronajímaný pozemek je velmi lukrativní, nachází se v centru města a město jeho účelovým dlouhodobým pronájemem přijde o cca 15 parkovacích míst pro své občany. Získané finanční prostředky za nájem (253.044,-Kč) z části pokryjí nutné náklady na vybudování náhradního parkoviště.

552/2019

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 892/26, nově označena parc. č. 892/31 trvalý travní porost o výměře 4 m², dle geometrického plánu č 1944-223/2019 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, za kupní cenu ve výši 350,-Kč/m² + uhrazení vedlejších nákladů spojených s prodejem + uhrazení administrativních nákladů ve výši 1.500,-Kč. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

553/2019

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.12.2019 s Úřadem práce na pronájem nebytových prostor v MěZZ.

554/2019

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v MěZZ. Pronájem od 1.1.2020.

555/2019

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v MěZZ. Nabídky na pronájem je nutno podat do 31.1.2020 do 14,00 h.

556/2019

Rada města nesouhlasí s nahlédnutím do zápisů z jednání zastupitelstva města z roku 2006 ve Státním archivu Příbram.

557/2019

Rada města schvaluje zařazení pana V. V. a paní V. T. do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

558/2019

Rada města schvaluje cenu nájemného za nebytové prostory v roce 2019 ve výši 344,40 Kč/m². V roce 2011 byla stanovena výše nájemného za nebytové prostory na částku 336,-Kč/m², s doložkou ročního zvyšování o procento inflace. Touto cestou cena nájemného za nebytové prostory pro rok 2019 dosáhla hodnoty 344,40 Kč/m². Nové smlouvy budou uzavírány na tuto cenu za 1 m², s doložkou ročního navýšení o 5 %. Další smlouvy v budoucnu, pak na cenu v daném roce, s doložkou o 5ti %ním navýšení v každém dalším roce pronájmu.

559/2019

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce UsN – 2.etapa“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem jsou STROJÍRNY A OPRAVNY MILENOV, spol. s r.o. s cenou 1.988.500,-Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

560/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na Mikulášskou nadílku, která se bude konat ve Strýčkovech 7.12.2019.

561/2019

Rada města schvaluje opravu asfaltových povrchů komunikací po opotřebení a po opravách vodovodu do 88 tis. Kč včetně DPH firmou Stavební společnost Karel Svoboda.

562/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč na Mikulášskou nadílku, která se bude konat v Pňovicích.

563/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na zahájení adventu v Pňovicích – Rozsvícení vánočního stromu na návsi.

564/2019

Rada města schvaluje odměny ředitelům škol (Základní školy J. J. Ryby, Speciální ZŠ, Základní umělecké školy J. J. Ryby a Mateřské školy) v navržené výši.

565/2019

Rada města navrhuje starostovi města mimořádnou odměnu v navržené výši. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

566/2019

Rada města schvaluje odměnu ve výši 6.000,- Kč hrubého pro paní L. S. za celoroční návštěvy při životních jubileích spoluobčanů v Centru Rožmitál, poskytovateli sociálních služeb.

567/2019

Rada města schvaluje odměnu pro personál školní jídelny v navržené výši.

568/2019

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz, drobnou údržbu a vybavení Základní umělecké školy J. J. Ryby pro rok 2020 ve výši 690.000,- Kč. Tento příspěvek bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

569/2019

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz, drobnou údržbu a vybavení Speciální základní školy pro rok 2020 ve výši 1.150.000,- Kč. Tento příspěvek bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

570/2019

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz, drobnou údržbu a vybavení Základní školy pro rok 2020 ve výši 4.000.000,- Kč. Tento příspěvek bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

571/2019

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz, drobnou údržbu a vybavení Mateřské školy pro rok 2020 ve výši 1.800.000,- Kč. Tento příspěvek bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

572/2019

Rada města schvaluje zařadit do rozpočtu pro rok 2020 položku výdajů na stavební úpravy a na rekonstrukci kuchyně v Mateřské škole ve výši 700.000,- Kč. Tuto částku bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

573/2019

Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz, drobnou údržbu a vybavení TJ Spartak Rožmitál pod Třemšínem pro rok 2020 ve výši 1.550.000,- Kč. Tento příspěvek bude schvalovat zastupitelstvo města v rámci rozpočtu města pro r. 2020.

574/2019

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 45/06/2019 ze dne 12.6.2019, rozpočtové opatření č. 1 - navýšení výdajů rozpočtu pro rok 2019. Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu č. 1.

575/2019

Rada města schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5.000,-Kč od pana M. K. za účelem financování sportovního vybavení a vzdělávacích pomůcek pro potřeby Mateřské školy.

576/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 130.000,-Kč ZUŠ J.J.Ryby, pro Dechový orchestr mladých. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

577/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 700,- Kč na Mikulášskou nadílku, která se bude konat v Nesvačilech.

578/2019

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč na nákup cen pro dětskou hasičskou soutěž „ O Erb města Rožmitálu pod Třemšínem“, která se bude konat 7.12.2019 ve Společenském centru.

579/2019

Rada města schvaluje zvýšení příspěvku organizace na stravné o 11,-Kč na stravenku od 1.1.2020.

580/2019

Rada města schvaluje složení inventarizačních komisí pro inventarizaci hospodářských prostředků za r. 2019 (příloha č. 2).

Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.