

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 1.4.2019**

**156/2019**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku – STL plynovodní přípojku pro čp. 526 na pozemku parc. č. 915/2 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. 17. listopadu) s panem J. M., zastoupen panem A. N. Pan J. M. uhradí připojovací poplatek ve výši 13.000,-Kč.

**157/2019**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku – STL plynovodní přípojku pro čp. 487 na pozemku parc. č. 2323/1 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. V Cizině) s panem P. E., zastoupen panem A. N. Pan P. E. uhradí připojovací poplatek ve výši 13.000,-Kč.

**158/2019**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem provedení stavby: Rožmitál pod Třemšínem – Voltuš, zásobování vodou a odkanalizování s:  
- paní B. L., paní J. L. a paní M. L. na pozemek parc. č. st. 19/1 k.ú. Voltuš za finanční náhradu ve výši 2.000,-Kč.

**159/2019**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2324/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 789 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 200,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH + uhrazení nákladů s prodejem. Výše kupní ceny byla stanovena s ohledem na to, že se žadatel o pozemek léta stará a udržuje ho. Administrativní náklady spojené s prodejem nebudou účtovány, neboť žádost o odprodej byla podána před 1.4.2019.

**160/2019**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 501/7 trvalý travní porost o výměře 132 m<sup>2</sup> k.ú. Voltuš za kupní cenu ve výši 200,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH + uhrazení nákladů s prodejem. Výše kupní ceny byla stanovena s ohledem na to, že žadatel podal žádost o odprodej před 1.4.2019, z tohoto důvodu se rovněž neúčtují administrativní náklady spojené s prodejem.

**161/2019**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavby s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena ENERCON Dobříš s.r.o., na pozemek parc. č. 2116/7 trvalý travní porost, parc. č. 2116/23 trvalý travní porost, parc. č. 2337/12 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2500/18 vodní plocha, tok umělý v k.ú. v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (lokalita Zalány) za účelem výstavby kNN za finanční náhradu ve výši 1.000,-Kč + DPH.

**162/2019**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. st. 179 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti čp. 6 v k.ú. Pňovice pod Třemšínem, obec Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví Coop Příbram, družstvo za kupní cenu ve výši 483.200,-Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**163/2019**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících ke klubové činnosti v čp.50 Pňovicích s SDH Pňovice na dobu neurčitou od 1.4.2019, nájemné 900,-Kč/měsíc.

**164/2019**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v Městském zdravotnickém zařízení v čp. 646 s paní MUDr. Jitkou Vondrákovou k 30.6.2019. Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v čp. 646, v 1. nadzemním podlaží od 1.7.2019.

**165/2019**

Rada města schvaluje uzavření a znění Smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností inženýrských sítí souvisejících s provozem kogenerační jednotky umístěné v budově bez čp./če. na pozemku parc. č. st. 1777 včetně jejích součástí a příslušenství – trafostanice a chladicího zařízení a akumulačních nádrží umístěných v budově čp. 590 na pozemku parc. č. st. 1032, pro pozemek parc. č. st. 1777 zastavěná plocha a nádvoří, jehož je součástí budova bez čp. nebo če. (stavba technického vybavení), pozemek parc. č. 191/1 ostatní plocha, jiná plocha, pozemek parc. č. 2671 ostatní plocha, jiná plocha a pozemek parc. č. st. 590 zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Rožmitál pod Třemšínem na dobu určitou do 1.8.2033, s možností prodloužení o 5 let, za finanční náhradu ve výši 5.000,-Kč + DPH se společností E.ON Energie, a.s.

**166/2019**

Rada města schvaluje uzavření a znění Společného prohlášení, a to tak, že kogenerační jednotka BOOMEL NAT GAS 600 o výkonu 600 kWE, ve zděné kapotě, včetně jejích součástí či příslušenství (jimiž se rozumějí zejména zděná kapota, spalínové výměníky, tlumič výfuku, elektrorozvaděče, vzduchotechnika, spalínovod, teplovodní potrubí, plynovodní potrubí, expanzní nádoby atd.) a včetně jejího připojení na rozvody potřebné k jejímu provozování umístěná v budově bez čp./če. na pozemku parc. č. st. 1777 (upevněný stroj 1), není součástí budovy ani pozemku a 5 akumulačních nádrží, každá o objemu 12 m<sup>3</sup> včetně propojovacího teplovodního potrubí včetně jejího připojení na rozvody potřebné k jejímu provozování, které jsou umístěny v budově čp. 590 na pozemku parc. č. st. 1032 (upevněný stroj 2), vše k.ú. Rožmitál pod Třemšínem nejsou součástí budovy ani pozemku. Upevněný stroj 1 a 2 jsou ve vlastnictví společnosti E.ON Energie, a.s.

**167/2019**

Rada města schvaluje uzavření a znění Souhlasného prohlášení, že trafostanice je samostatnou budovou nezapisovanou do katastru nemovitostí, která je součástí inženýrské sítě – elektrického vedení vysokého napětí sloužícího k provozu energetického zařízení určeného pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepelné energie – kogenerační jednotky umístěné v budově bez čp./če., která je součástí pozemku parc. č. st. 1777 v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem. Trafostanice je ve vlastnictví společnosti E.ON Energie, a.s.

**168/2019**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem reklamní plochy pro umístění reklamní tabule Restaurace New Romance o velikosti 200 x 100 cm, za nájemné ve výši ve výši 4.000,-Kč/rok + DPH s provozovatelem panem L. V., na dobu 1 roku, od 1.5.2019 do 30.4.2020.

**169/2019**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Projekt zahrady v přírodním stylu MŠ Rožmitál pod Třemšínem – stavební úpravy.“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je firma Ivana Romová za cenu 991.865,-Kč včetně DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**170/2019**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,-Kč Nadačnímu fondu pro odložené děti Statim, z.s. za účelem výměny babyboxu v Nemocnici v Benešově.

**171/2019**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o obstarání záležitostí stavebníka na akci Rožmitál pod Třemšínem – místní komunikace Na Chmelnici za cenu 80.000,-Kč.

**172/2019**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o obstarání záležitostí stavebníka na akci Chodník podél silnice II/191 ve Voltuši za cenu 25.000,-Kč.

**173/2019**

Rada města schvaluje zateplení štítu v objektu čp. 91 v Rožmitále pod Třemšínem (bistro Florenc) za celkovou cenu ve výši 119.834,21 Kč bez DPH firmou RIOS Příbram spol. s r.o.

**174/2019**

Rada města schvaluje den zápisu dětí do MŠ pro školní rok 2019/2020 na 15.5.2019 a rovněž schvaluje uzavření provozu MŠ v době hlavních prázdnin od 15.7. do 2.8.2019.

**175/2019**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v čp. 154 do 30.6.2019 s paní V. H. a uhrazení dlužného nájemného ve třech splátkách.

**176/2019**

Rada města schvaluje zařazení paní J. Ch., Bezděkovská 502, Rožmitál p. Tř. do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**177/2019**

Rada města schvaluje zařazení pana J. K., Nádražní 438, Rožmitál p. Tř. do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**178/2019**

Rada města schvaluje přidělení bytu v DPS č. 18 v čp. 29 v Rožmitále pod Třemšínem paní M. Z., Starý Rožmitál 142.

**179/2019**

Rada města schvaluje vstup Města Rožmitál pod Třemšínem do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska a postupuje k projednání zastupitelstvu města.

**180/2019**

Rada města schvaluje finanční příspěvek na klubovou činnost v osadách ve výši 240.000,-Kč za rok, a to Zalány 40.000,-Kč, Pňovice 70.000,-Kč, Hutě 50.000,-Kč, Strýčkovy 60.000,-Kč a Voltuš 20.000,-Kč (plán).

**181/2019**

Rada města schvaluje zvýšení nájemného v městských bytech: klasické na 36,-Kč/m<sup>2</sup>, s vlastním topením na 34,-Kč/m<sup>2</sup> a byty v DPS na 22,-Kč/m<sup>2</sup> s účinností od 1.9.2019.

**182/2019**

Rada města schvaluje vyčištění Jezu od nánosů, větví, naplavenin a instalaci kamenných prvků od firmy Jaroslav Veruňák za celkovou cenu 48.800,- Kč (není plátcem DPH).

Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.