

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 17.4.2018**

**137/2018**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ENERGON Dobříš s.r.o. na pozemek parc. č. 911/45 zahrada, parc. č. 913/15 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 915/2 ostatní plocha, ostatní komunikace vše k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem výstavby kNN za finanční náhradu 41.120,- Kč + DPH.

**138/2018**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 2401/3 trvalý travní porost o výměře 1776 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 20,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení veškerých nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**139/2018**

Rada města schvaluje výkup části pozemku parc. č. 162/1, nově označena parc. č. 162/5 zahrada o výměře 51 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1865-70/2018, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem ze spoluvlastnictví pana T. S. a paní V. S. Jedná se o veřejné prostranství (chodník a zeleň) a navazuje na pozemky ve vlastnictví města. Kupní cena byla stanovena na 500,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**140/2018**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 259/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m<sup>2</sup> a parc. č. 2291/46 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 33 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem v lokalitě zahrádek s panem L. L. za nájemné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku s automatickým prodloužením.

**141/2018**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy k 31.3.2018 na pozemek parc. č. 134/10 trvalý travní porost o výměře 2820 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 134/12 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 301 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Rožmitál s panem J. H. z důvodu výkupu uvedených pozemků městem.

**142/2018**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013 se Statkem Rožmitál spol. s r. o. na část pozemku parc. č. 107/14 trvalý travní porost, nově označena parc. č. 107/14 trvalý travní porost o výměře 5447 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 108/10 orná půda, nově označena parc. č. 108/68 orná půda o výměře 14553 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 455-207/2017 v k. ú. Starý Rožmitál. Předmětné pozemky byly převedeny do vlastnictví pana J. H. Panu H. byla zaslána poměrná část pachtovného za období od 1.4.2018 do 31.8.2020 ve výši 14.747,-Kč.

**143/2018**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 5.1.2018 na část pozemku parc. č. 107/14 trvalý travní porost, nově označena parc. č. 107/14 trvalý travní porost o výměře 5447 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 108/10 orná půda, nově označena parc. č. 108/68 orná půda o výměře 14553 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 455-207/2017 v k. ú. Starý Rožmitál. Předmětné pozemky byly převedeny do vlastnictví pana J. H.

Pachtovné za tyto pozemky, za období od 1.9.2020 do 31.12.2027, bude pachtýřem zasláno panu H. do 31.8.2020.

#### **144/2018**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích parc. č. 2298/14 ostatní plocha, ostatní komunikace (záběr trvalý 21 m<sup>2</sup>, záběr dočasný 31 m<sup>2</sup>), parc. č. 2298/13 ostatní plocha, ostatní komunikace (záběr trvalý 39 m<sup>2</sup>, záběr dočasný 64 m<sup>2</sup>), parc. č. 2304/5 ostatní plocha, silnice (záběr trvalý 2 m<sup>2</sup>, záběr dočasný 20 m<sup>2</sup>), parc. č. 2304/2 ostatní plocha, silnice (záběr trvalý 17 m<sup>2</sup>, záběr dočasný 33 m<sup>2</sup>) a parc. č. 901/13 vodní plocha, koryto vodního toku umělé (záběr trvalý 14 m<sup>2</sup>, záběr dočasný 47 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem (ul. Tyršova a Nádražní) za účelem rekonstrukce komunikace II/191 se Středočeským krajem, Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje. Vyjádření střediska vodního hospodářství bude přílohou smlouvy (Smlouva je přílohou zápisu).

#### **145/2018**

Rada města schvaluje prodej pozemků parc. č. 504/17 orná půda o výměře 24269 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/2 orná půda o výměře 146 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/22 orná půda o výměře 3323 m<sup>2</sup>, parc. č. 503/23 orná půda o výměře 1367 m<sup>2</sup> a parc. č. 503/21 orná půda o výměře 2603 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (celková výměra 31 708 m<sup>2</sup>) Českému rybářskému svazu, z. s., Místní organizaci Rožmitál pod Třemšínem za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem. Předmětné pozemky jsou předmětem pachtu se Statkem Rožmitál spol. s r. o. do 31.8.2020. Nabyté pozemky chce organizace použít ke směně se Státním pozemkovým úřadem za pozemky, které tvoří Sobeňský rybník.

#### **146/2018**

Rada města souhlasí s pronájem části pozemku parc. č. 892/26 trvalý travní porost k.ú. Rožmitál pod Třemšínem paní B. T., část pozemku za nemovitostí čp. 286, po vyřešení přístupu k vrtům s budoucími majiteli přilehlých nemovitostí.

#### **147/2018**

Rada města schvaluje vybudování dlážděného vjezdu na parc. č. 1142/1 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem na náklady žadatele.

#### **148/2018**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce ve výši 750.000,- Kč a smlouvy o zřízení zástavního práva se slečnou T. Š. Předmětem zástavy bude pozemek parc. č. st. 525 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – objekt bydlení čp. 399 v Rožmitále pod Třemšínem a pozemek parc. č. 911/13 zahrada, vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem. Zápůjčka bude poskytnuta ve třech splátkách ve výši 250.000,- Kč a bude uhrazena měsíčními splátkami ve výši 12.500,- Kč po dobu 5 let.

#### **149/2018**

Rada města schvaluje pronájem a budoucí prodej bytu č. 6 v bytovém domě čp. 771 (byt 3+0, o výměře 62,61 m<sup>2</sup>) v ulici Havlíčkova v Rožmitále pod Třemšínem, na pozemku parc. č. st. 165/6, poměrné části společných prostor domu čp. 771 odpovídající této jednotce, poměrné části na pozemku parc. č. st. 165/6 odpovídající této jednotce a poměrné části na pozemku parc. č. 165/17 a 165/18 odpovídající této jednotce, vše v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem panu P. Š. za nevyšší nabídnutou kupní cenu ve výši 805.500,- Kč.

**150/2018**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu letní restaurace a klubovny ve Starém Rožmitále, čp. 198. Stavba se nachází na parc. č. st. 232 k.ú. Starý Rožmitál, obec Rožmitál pod Třemšínem. Celková plocha k pronájmu je 92,9 m<sup>2</sup>. Výše pronájmu 900,-Kč + zálohy na služby 1.750,-Kč/měsíc. Pronájem od 1.6.2018. Podání nabídek do 22.5.2018 do 14 h. Bude rovněž zveřejněno v květnových TL.

**151/2018**

Rada města schvaluje Dodatek č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě. Předmětem dodatku je zvýšení ceny dopravního výkonu o 1,50 Kč/1 km s účinností od 1.4.2018.

**152/2018**

Rada města schvaluje zakoupení buřtů a limonád pro děti do výše 1.000,- Kč na akci Pálení čarodějnic, které bude pořádat Osadní výbor v Pňovicích 30.4.2018.

**153/2018**

Rada města revokuje usnesení č. 57/2018 ze dne 30.1.2018 ve věci zvýšení nájemného za nebytové prostory v majetku města na 480,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. s účinností od 1.1.2019.

**154/2018**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Revitalizace veřejné zeleně ve městě Rožmitál pod Třemšínem“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem výběrového řízení je firma Staler spol. s r. o. s cenou 1.552.849,- Kč + DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**155/2018**

Rada města schvaluje objednání zhotovení a následné uveřejnění prezentace města o stopáži 5 min. na Relax TV (2x) a Plzeň TV (144x) v období květen – červen 2018 společností TPMC s. r. o. za cenu 30.000,- Kč + DPH.

**156/2018**

Rada města schvaluje povolení průjezdu vojenské a historické techniky ulicemi města včetně náměstí dne 1.5.2017 a jejího odstavení po dobu 1 hodiny na náměstí s podmínkou, že Klub vojenské a historické techniky Brdy zabezpečí veškeré náležitosti k bezpečnosti ostatního provozu a zúčastněných občanů a za tuto bezpečnost převezme veškerou odpovědnost.

**157/2018**

Rada města schvaluje zařazení manželů J. a M. N., bytem Voltuš 77, do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**158/2018**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 388/2017 ze dne 18.10.2017 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na pořízení tepelného čerpadla panu F. H., Rožmitál p. Tř. 530 a panu P. Š., Starý Rožmitál 180.

**159/2018**

Rada města schvaluje v souladu s § 203 odst. 2 písm. h) zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce, uvolnění paní M. Š. v období od 21.7. do 4.8.2018 pro výkon funkce vedoucí skautského tábora, vedoucí oddílu a hospodářky.

**160/2018**

Rada města schvaluje, na základě odborného posudku, pokácení 10 ks olše lepkavé na pozemku parc. č. 904/2 v k. ú. Starý Rožmitál – NIVA Kotelského potoka.

**161/2018**

Okresní soud v Příbrami stanovil usnesením č. j. 16 P 9/2011-181 opatrovníkem pro řízení o zrušení omezení svéprávnosti paní E. F. Město Rožmitál pod Třemšínem. Rada města pověřuje paní Michaelu Havlenovou výkonem opatrovnictví pro uvedené řízení.

**162/2018**

Rada města pověřuje k jednání před Krajským soudem v Praze, ve věci svéprávnosti a opatrovnictví posuzovaného M. B., JUDr. Antonína Tichého.

## Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.