

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 19.12.2017**

**490/2017**

Rada města schvaluje vstup na pozemky ve vlastnictví města parc. č. 2298/14, 2298/13, 2304/5 a 2304/2 v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem rekonstrukce komunikace 2. třídy č. II/191, která bude probíhat v úseku od křižovatky ulic Nádražní a Tyršova v Rožmitále p. Tř. k hranici Středočeského a Plzeňského kraje, včetně rekonstrukce mostu 191-002. Souhlasné stanovisko je podmíněno dodržáním podmínek stanovených střediskem vodního hospodářství.

**491/2017**

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 13 k nájemní smlouvě a ke smlouvě o hospodaření v lesních porostech uzavřené 30.12.2004 s firmou Kaiser s. r. o. Předmětem dodatku je rozšíření předmětu nájmu od 1.1.2018 o pozemky v k.ú. Pňovice pod Třemšínem - parc. č. 783 lesní pozemek o výměře 4226 m<sup>2</sup>, parc. č. 808 lesní pozemek o výměře 964 m<sup>2</sup>, parc. č. 822/9 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 168 m<sup>2</sup>, parc. č. 822/67 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 640 m<sup>2</sup> pozemky v k.ú. Voltuš - parc. č. 451/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4709 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 511/3 trvalý travní porost o výměře 5300 m<sup>2</sup> (nyní je v nájmu jen část tohoto pozemku, ale skoro na celém pozemku se nachází lesní porost, celková výměra pozemku je 10618 m<sup>2</sup>) a parc. č. 660 trvalý travní porost o výměře 495 m<sup>2</sup>.

**492/2017**

Rada města schvaluje uzavření a znění pachtovní smlouvy na období od 1.9.2020 do 31.12.2027 se Statkem Rožmitál s. r. o. Pachtovné ve výši 3.500,-Kč/ha/rok, bude uhrazeno na celou dobu pachtu předem do 31.8.2020. Pachtovní smlouva navazuje na: Smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 25.9.2013 (doba pachtu od 1.1.2014 do 31.8.2020) ve znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 26.2.2014, ve znění Dodatku č. 2 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 29.9.2014, ve znění Dodatku č. 3 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 27.7.2015, ve znění Dodatku č. 4 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 29.4.2016, ve znění Dodatku č. 5 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 21.6.2016, ve znění Dodatku č. 6 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 8.12.2016, ve znění Dodatku č. 7 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 25.4.2017, ve znění Dodatku č. 8 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 25.4.2017 a ve znění Dodatku č. 9 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 25.9.2013, uzavřen dne 16.11.2017,

- Smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 27.7.2015 (doba pachtu od 1.10.2015 do 31.8.2020),
- Smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 27.7.2015 (doba pachtu od 1.1.2016 do 31.8.2020),
- Smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 29.4.2016 (doba pachtu od 1.5.2016 do 31.8.2020),
- Smlouvu o zemědělském pachtu uzavřenou dne 26.8.2016 (doba pachtu od 1.9.2016 do 31.8.2020).

- návrh pachtovní smlouvy bude přílohou zápisu RM

**493/2017**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 780/1 lesní pozemek o výměře cca 386 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (lokalita u Sobeňského rybníku), který tvoří

zázemí k rekreačnímu objektu č.e. 24 s panem Z. V. k 31.12.2017. Nájemní smlouva bude ukončena z důvodu změny vlastnictví rekreačního objektu č. e. 24.

**494/2017**

Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 790/1 lesní pozemek a část pozemku parc. č. 793/1 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (lokalita u Sobeňského rybníku), který tvoří zázemí k rekreačnímu objektu č.e. 17 s paní H. V. k 31.12.2017. Nájemní smlouva bude ukončena z důvodu změny vlastnictví rekreačního objektu č. e. 17.

**495/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 780/1 lesní pozemek o výměře 386 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Rožmitál.

**496/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 790/1 lesní pozemek a část pozemku parc. č. 793/1 lesní pozemek o výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Rožmitál.

**497/2017**

Rada města schvaluje provedení stavby opěrné zdi na pozemku parc. č. 507/9 trvalý travní porost a parc. č. 507/30 trvalý travní porost v k. ú. Voltuš panem Š. G. Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku bude uzavřena po předložení projektové dokumentace.

**498/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemků parc. č. 127/11 orná půda o výměře 2077 m<sup>2</sup>, parc. č. 127/17 orná půda o výměře 378 m<sup>2</sup>, parc. č. 192/21 trvalý travní porost o výměře 1460 m<sup>2</sup>, parc. č. 192/22 trvalý travní porost o výměře 592 m<sup>2</sup>, parc. č. 192/23 trvalý travní porost o výměře 462 m<sup>2</sup>, parc. č. 192/31 trvalý travní porost o výměře 187 m<sup>2</sup>, parc. č. 457 orná půda o výměře 180 m<sup>2</sup> a parc. č. 458 orná půda o výměře 683 m<sup>2</sup> k.ú. Hutě pod Třemšínem (o celkové výměře 6019 m<sup>2</sup>) za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s prodejem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**499/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny části pozemku parc. č. 107/14 trvalý travní porost, nově označena parc. č. 107/14 trvalý travní porost o výměře 5447 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 108/10 orná půda, nově označena parc. č. 108/68 orná půda o výměře 14553 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 455-207/2017, k.ú. Starý Rožmitál ve vlastnictví Města Rožmitál p. Tř. za pozemek parc. č. 134/10 trvalý travní porost o výměře 2820 m<sup>2</sup>, parc. č. 134/12 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 301 m<sup>2</sup>, parc. č. 134/63 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 35 m<sup>2</sup> a parc. č. 900/4 vodní plocha, tok přirozený o výměře 126 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Starý Rožmitál (celková výměra 3282 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví p. Josefa Hrdiny. Směna bude provedena za účelem rozšíření sportoviště pro volnočasové aktivity ve Starém Rožmitále. Směna bude uskutečněna bez finančního vyrovnání, náklady spojené s převodem uhradí Město. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**500/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9 v čp. 438 s paní M. Š. do 31.12.2018.

**501/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7 v čp. 591 s manželi A. a Z. F. do 31.12.2018.

**502/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 154 s paní V. H. do 31.12.2018.

**503/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 154 s paní M. P. do 31.12.2018.

**504/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 23 v čp. 29 v domě s pečovatelskou službou s paní J. E. do 31.12.2018.

**505/2017**

Rada města neschvaluje z důvodu dluhu na nájemném prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 155 s panem M. H. Panu H. bude zaslána výzva k vyklizení bytu.

**506/2017**

Rada města rozhodla vyzvat paní I. T. k předložení dokladů o zaplacení nájmu za říjen – prosinec 2017 do 31.12.2017 a vyjádření k odkoupení bytu. Pokud doklady nebudou do 31.12.2017 předloženy, nájemní smlouva na byt č. 6 v čp. 771 nebude prodloužena.

**507/2017**

Rada města rozhodla vyzvat pana F. k předložení dokladů o úhradě dlužného nájemného za pronájem nebytových prostor hostince v Pňovicích do 31.12.2017. Pokud doklady o úhradě nebudou předloženy, s panem F. nebude prodloužena nájemní smlouva.

**508/2017**

Rada města schvaluje uhrazení nákladů ve výši 2.000,- Kč na nákup balíčků pro děti při Mikulášské nadílce, která se uskutečnila v hostinci v Hutích p. Tř. dne 2.12.2017.

**509/2017**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na „Opravu hřbitovní zdi a márnice nového hřbitova v Rožmitále pod Třemšínem ppč. 2407“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je firma RIOS Příbram spol. s r. o. s cenou 1.347.683,- Kč + DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**510/2017**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na „Opravu hasičské zbrojnice ppč. 151 Pňovice pod Třemšínem“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem je firma RIOS Příbram spol. s r. o. s cenou 391.460,- Kč + DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**511/2017**

Rada města schvaluje utěsnění splaškové kanalizace na území města firmou JOMAINVEST s. r. o. za cenu 209.020,- Kč + DPH.

**512/2017**

Rada města schvaluje navýšení platby za zdravotní sestru v Centru Rožmitál, poskytovateli sociálních služeb na 22.000,- Kč/měsíc s účinností od 1.1.2018.

**513/2017**

Rada města schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících ke skladování (pronájem skladovacích prostor v areálu bývalých kasáren) s firmou GINDELY TRADE, a. s. na období od 1.1.2018 do 30.6.2018.

**514/2017**

Rada města schvaluje vyplacení odměny ve výši 10.000,- Kč kapelníkovi Dechového orchestru ZUŠ J. J. Ryby za vzornou reprezentaci města v r. 2017.

**515/2017**

Rada města schvaluje vyplacení odměny ve výši 10.000,- Kč vedoucímu rybářského kroužku za úspěchy při práci s mládeží v r. 2017.

**516/2017**

Rada města ukládá vedoucímu střediska technických služeb a vedoucímu střediska vodního hospodářství, aby veškeré zemní práce zasahující do místních komunikací neprodleně hlásili veliteli JPO II Rožmitál p. Tř.

**Pozn.:**

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.