

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 1.8.2017**

**271/2017**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Českým rybářským svazem, MO Rožmitál pod Třemšínem na pronájem rybníku Jez - pozemek parc. č. st. 1818 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 819 m<sup>2</sup>, parc. č. 259/1 vodní plocha, rybník o výměře 14073 m<sup>2</sup>, parc. č. 259/36 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 806 m<sup>2</sup>, parc. č. 259/37 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 344 m<sup>2</sup> a parc. č. 259/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1244 m<sup>2</sup> (celková výměra 17 286 m<sup>2</sup>) za nájemné ve výši 3.000,- Kč/ha/rok.

**272/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru uzavření smlouvy o propachtování propachtované věci třetí osobě - Českému rybářskému svazu, místní organizace Rožmitál pod Třemšínem. Jedná se o propachtování pozemku parc. č. 1312/11 vodní plocha, rybník o výměře 21 403 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (Sadoňský rybník) ve vlastnictví Arcibiskupství pražského za pachtovné ve výši 5.000,- Kč/ha/rok.

**273/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 853/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a 853/5 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Starý Rožmitál (ul. Alej Johanky z Rožmitálu) s paní L. H. za účelem zřízení vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 107/2.

**274/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dodatku č. 1 k této smlouvě na pozemek parc. č. 1741/2 ostatní plocha, silnice k.ú. Pňovice pod Třemšínem (v zeleném pásu) s ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností ENERCON Dobříš s. r. o. za účelem kNN pro parc. č. 885/4 za finanční náhradu ve výši 1 980,- Kč + DPH.

**275/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemků parc. č. 414/10, nově označena parc. č. 414/10 zahrada o výměře 114 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 415/66, nově označena parc. č. 415/71 trvalý travní porost o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1836-76/2017 vše v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. U Stromovky) a část pozemku parc. č. 415/66, nově označena parc. č. 415/70 trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 1836-76/2017 k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s prodejem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**276/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 844/2 lesní pozemek o výměře cca 7 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál s panem V. Č. za účelem provedení přístavby schodiště do podkroví rekreační chaty č. ev. 01. Rada města souhlasí s podáním žádosti o odnětí předmětné části pozemku z lesního půdního fondu. Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a předmětná část pozemku bude prodána za kupní cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem a vynětím ze zemědělského půdního fondu.

**277/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 966 zahrada o výměře 12 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (ul. Rybova) za kupní cenu 55,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**278/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 336/5 zahrada o výměře 91 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 147/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 71 m<sup>2</sup>, parc. č. 336/6 zahrada o výměře 123 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 143/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 96 m<sup>2</sup>, parc. č. 336/8 zahrada o výměře 390 m<sup>2</sup> vše k.ú. Starý Rožmitál za kupní cenu ve výši 55,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**279/2017**

Rada města neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 1554 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 370 m<sup>2</sup> k.ú. Strýčkovy.

**280/2017**

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o zemědělském pachtu na zemědělské pozemky parc. č. 1457/62 orná půda o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1498/13 orná půda o výměře 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 1498/29 orná půda o výměře 3077 m<sup>2</sup> a parc. č. 1498/30 orná půda o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (celková výměra 3169 m<sup>2</sup>) se Statkem Rožmitál s. r. o. k 31.12.2018.

**281/2017**

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o zemědělském pachtu na spoluvlastnický podíl na pozemcích parc. č. 1431/2 orná půda o výměře 7456 m<sup>2</sup> a parc. č. 1498/12 orná půda o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (celková výměra odpovídající spoluvlastnickému podílu 28/36 je 5808 m<sup>2</sup>) se Statkem Rožmitál s. r. o. k 31.12.2018.

**282/2017**

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o zemědělském pachtu na pozemky uvedené v příloze č. 1 se Zemědělským družstvem Pňovice k 31.8.2018.

**283/2017**

Rada města schvaluje uzavření dohody se Statkem Rožmitál s. r. o. – upřesnění plochy k hospodaření – na pozemcích parc. č. 9/1 orná půda o výměře 12947 m<sup>2</sup> (snížení o 1028 m<sup>2</sup>), parc. č. 341/83 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, parc. č. 341/84 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, parc. č. 341/85 orná půda o výměře 2106 m<sup>2</sup>, část parc. č. 341/1 a) orná půda o výměře 127510 m<sup>2</sup> (snížení o 21 m<sup>2</sup>) – dle GP č. 39/2013 – spodní část pozemku, parc. č. 316/11 trvalý travní porost o výměře 551 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/12 trvalý travní porost o výměře 402 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/13 trvalý travní porost o výměře 466 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/14 trvalý travní porost o výměře 532 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/23 trvalý travní porost o výměře 223 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/25 trvalý travní porost o výměře 277 m<sup>2</sup>, parc. č. 316/27 trvalý travní porost o výměře 142 m<sup>2</sup>, parc. č. 340/1 orná půda o výměře 817 m<sup>2</sup> (snížení výměry o 12 m<sup>2</sup>) v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem. Celkové snížení výměry o 1061 m<sup>2</sup>. Pachtovné pro další hospodářský rok od 1.10.2017 do 30.9.2018 stanovila rada města ve výši 46.572,-Kč (3.101,-Kč/ha/rok). Dále bude v dodatku zmíněno, že na pozemku parc. č. 341/1a) může být provedena hrubá stavba vjezdu na tento pozemek před sklizní, bez nároku na kompenzaci, pachtýř požaduje jen oznámit zahájení stavby.

**284/2017**

Rada města neschvaluje účast města na výběrovém řízení na prodej pozemků parc. č. 341/69 orná půda o výměře 511 m<sup>2</sup>, parc. č. 342/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 261 m<sup>2</sup>, parc. č. 342/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 434 m<sup>2</sup>, parc. č. 342/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (lokalita Na Obůru) za nejnižší kupní cenu 97.500,- Kč (80,50 Kč/m<sup>2</sup>).

**285/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění zřízení předkupního práva na pozemek parc. č. 901/13 vodní plocha v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem (Kaberna), který bude vykoupen od ČR, Povodí Vltavy, s.p. a postupuje k projednání zastupitelstvu města.

**286/2017**

Rada města po vyhodnocení došlých nabídek schvaluje uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor – bufetu na autobusovém nádraží s paní Jitkou Ulíkovou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**287/2017**

Rada města schvaluje přijetí dotace ve výši 70.000,- Kč ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof na pořádání slavnosti „Den s českou královnou“, která se konala 24.6.2017.

**288/2017**

Rada města schvaluje přijetí dotace ve výši 400.000,- Kč ze Středočeského humanitárního fondu na provoz pečovatelské služby v r. 2017.

**289/2017**

Rada města schvaluje přijetí dotace ve výši 70.000,- Kč ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na pořízení dvou kompletů dýchacích přístrojů.

**290/2017**

Rada města schvaluje provedení sanace a izolace zdiva v objektu školní jídelny firmou Jiří Blovský za cenu do 40.000,- Kč.

**291/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s paní M. H. na byt č. 6 v čp. 28 v domě s pečovatelskou službou na dobu neurčitou.

**292/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 456 s panem F. T. do 31.10.2017.

**293/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 50 v Pňových s manželi M. do 31.10.2017.

**294/2017**

Rada města schvaluje zapůjčení pódia, lavic a stánků na Zahradní slavnost, která se bude konat v Centru Rožmitál – poskytovateli sociálních služeb dne 9.7.2018. Účtovány budou náklady na dopravu, montáž a demontáž.

**295/2017**

Rada města povoluje uskutečnění 9. ročníku závodu horských kol „Rožmitálská padesátka“ na komunikacích ve vlastnictví města a schvaluje poskytnutí partnerství nad tímto závodem, který pořádá cykloklub B.H.A. Rožmitál p. Tř. dne 16.9.2017.

**296/2017**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení pódia a lavic obci Hvožďany dne 20.8.2017. Účtována bude doprava, montáž a demontáž.

**297/2017**

Rada města schvaluje, v souladu s Pravidly č. 1/2017 o použití fondu bydlení, poskytnutí půjčky ve výši 80.000,- Kč paní H. B. na pořízení tepelného čerpadla v domě čp. 704 v Rožmitále pod Třemšínem.

**298/2017**

Rada města schvaluje provedení vyčištění fasády budovy Základní školy a Speciální základní školy za celkovou cenu do výše 300.000,- Kč + DPH.

**299/2017**

Rada města schvaluje zařazení pana P. T., bytem Rožmitál pod Třemšínem čp. 572 do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**300/2017**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení dodávky na zajištění dopravy dětí z rybářského kroužku na vodnický rybářský tábor SÚS ve dnech 29.7. – 5.8.2017 a na mezinárodní setkání rybářské mládeže v Nepomuku u Plzně, které se bude konat ve dnech 8. – 10.9.2017.

**301/2017**

Rada města schvaluje uzavření smluv o právu provést stavbu na pozemku p. č. 2066/15 s manž. M. a H. B., Zalány 89, na pozemku p. č. 2184/2 s J. K., Zalány 105, na pozemku p. č. 2232/1 s p. M. E., Zalány 3 a V. E., Vranovice 10, na pozemcích p. č. 2232/3 a st. 299/2 s p. V. E., Zalány 35, na pozemku p. č. 2232/4 s p. M. E., Zalány 3 a V. E., Zalány 35, na pozemku p. č. 2235/6 s p. V. E., Zalány 35 a V. E., Vranovice 10, na pozemcích p. č. 2237/1, 2237/11, 2237/15, 2237/16 a 2253/2 s paní L. V., Petýrkova 1966/25, Praha 4 – Chodov, na pozemcích p. č. 2265/4 a st. 831 s manž. J. a V. K., Zalány 58, na pozemku p. č. st. 303 s paní J. H., Zahradní 1500, Kadaň, na pozemku p. č. 2257/3 s paní J. K., Zalány 10, na pozemku p. č. st. 364 s manž. P. a R. K., Komenského 586, Rožmitál p. Tř., na pozemku p. č. st. 429 s paní A. P., Zalány 24 a na pozemku p. č. st. 440 s p. F. B., Zalány 11 (vše v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem) a na pozemku p. č. st. 117, 704/4, 704/5 a 705/23 v k. ú. Starý Rožmitál s paní M. P., Krškova 783/15, Praha – Hlubočepy. Všechny smlouvy jsou uzavírány s vlastníky pozemků za účelem přeložky vodovodní přípojky v rámci akce „Rožmitál pod Třemšínem – rekonstrukce vodovodní sítě – Zalány“

**302/2017**

Rada města schvaluje zakoupení dvou kusů fotbalových branek na víceúčelové hřiště u stadionu za celkovou cenu 3.350,- Kč vč. DPH a dopravy.

**303/2017**

Rada města schvaluje zakoupení dvou setů ruských závěsných kuzelek do sportovního areálu ve Starém Rožmitále za celkovou cenu 19.523,- Kč vč. DPH a dopravy.

**304/2017**

Rada města schvaluje opravu přípojky splaškové kanalizace na pozemcích parc. č. 2323/9, 2323/3, 1369/63 a 2323/1 v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem.

**305/2017**

Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace sadových úprav na zahradě mateřské školy v Rožmitále p. Tř. firmou Living green za cenu 76.230,- Kč vč. DPH.