

**Výpis usnesení
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem dne 13.6.2017**

211/2017

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor – školní jídelny v čp. 780 společnosti SCOLAREST – zařízení školního stravování spol. s r. o. na dobu 5 let s možnou roční výpovědí vždy k 30.6. s tím, že dalšími podmínkami jsou:

- hrazení některých provozních nákladů (malování a údržba interiéru, oprava strojů, přístrojů, nábytku a zařízení) do hodnoty 50.000,-Kč (bez DPH) ročně,
- vložení investice do modernizace stravovacích prostor v hodnotě 200.000,-Kč (bez DPH) v roce 2017. Roční nájemné činí 180.000,-Kč.

212/2017

Rada města souhlasí se vstupem na pozemky parc. č. 433/1, 367/14, 439/3, 367/9, 290/1, 288/17, 434/2 a 436 v k.ú. Hutě pod Třemšínem společností Mašek elektro s. r. o. za účelem přípravy projektové dokumentace pro výměnu stávajícího venkovního vedení NN.

213/2017

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemků parc. č. st. 1818 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 819 m², parc. č. 259/1 vodní plocha, rybník o výměře 14073 m², parc. č. 259/36 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 806 m², parc. č. 259/37 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 344 m² a parc. č. 259/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1244 m² (celková výměra 17 286 m²) – rybník Jez.

214/2017

Rada města neschvaluje, z důvodu zachování zelených ploch ve městě, odprodej ani pronájem části pozemku parc. č. 2290/2 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. Příkopy).

215/2017

Rada města souhlasí se vstupem na pozemek parc. č. 2294/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. Hofmeisterova) za účelem rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky manželů V.

216/2017

Rada města souhlasí s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky pro dům č. p. 262 na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 1131/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek parc. č. 1145/64 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. V Lužánkách).

217/2017

Rada města schvaluje převod bytu č. 2 v čp. 770 z paní M. D. na pana Z. D. Rada města schvaluje zveřejnění záměru budoucího prodeje. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

218/2017

Rada města vzhledem k dluhu na nájemném neschvaluje převod bytu č. 6 v čp. 771 z paní I. T. na pana A. T.

219/2017

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části budovy na pozemku parc. č. stav. 1777 (kotelna) k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za účelem umístění kogenerační jednotky.

220/2017

Rada města revokuje usnesení č. 123/2015 ze dne 13.4.2015 ve věci schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 412/14 vodní plocha, tok přirozený o výměře 1192 m² (ul. Tyršova, od služebny Policie), pozemek parc. č. 901/13 vodní plocha, tok umělý o výměře 1816 m² (ul. Na Spravedlnosti, ul. Tyršova – „Kaberna“ až do Příčné ul.) a pozemek parc. č. 2348/1 vodní plocha, tok přirozený o výměře 2306 m² (ul. V oboře, Na Sádkách – od Švadlenů až pod most k Jezu) v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Vltavy, s.p., do vlastnictví města.

221/2017

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 901/13 vodní plocha, tok umělý o výměře 1816 m² (ul. Na Spravedlnosti, ul. Tyršova – „Kaberna“ až do Příčné ul.) k.ú. Rožmitál pod Třemšínem z vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Vltavy, s. p. za cenu 50.000,- Kč + uhrazení nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

222/2017

Rada města schvaluje opravu chyby v katastru nemovitostí - duplicitního vlastnictví pozemku parc. č. 847/18 o výměře 114 m² v k. ú. Starý Rožmitál ve prospěch majitelů Z. M, Z. O. a R.R. Rada města schvaluje výkup tohoto pozemku, který tvoří veřejné prostranství mezi domy čp. 81, 19, 76 a 72 v ul. Cvokařské ve Starém Rožmitále za kupní cenu ve výši 110,- Kč/m² + uhrazení nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

223/2017

Rada města schvaluje zveřejnění nabídky pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 30 v Rožmitále pod Třemšínem – restaurace Romance od 1.9.2017 za nájemné ve výši 10.000,- Kč/měsíc + náklady na služby. Termín podání nabídek do 18.8.2017 do 11 hod. Nabídka bude zveřejněna na úřední desce, v červencovém a srpnovém čísle Třemšínských listů a ve dvou červencových vydáních týdeníku Periskop.

224/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 592 s panem J. Š. na dobu neurčitou.

225/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 458 s paní P. T. na dobu neurčitou.

226/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v čp. 6 s paní M. C. na dobu neurčitou.

227/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v čp. 590 s paní J. B. do 30.6.2018.

228/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10 v čp. 591 s paní M. R. na dobu neurčitou.

229/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 28 v domě s pečovatelskou službou s paní A. T. na dobu neurčitou.

230/2017

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 v čp. 29 v domě s pečovatelskou službou s paní V. Ž. na dobu neurčitou.

231/2017

Rada města neschvaluje z důvodu dluhu na nájemném prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v čp. 771 s paní I. T.

232/2017

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 155 s panem M. H. do 30.9.2017 s upozorněním, že v případě nezaplacení dluhu nebude nájemní smlouva na další období prodloužena.

233/2017

Rada města schvaluje, z důvodu výše dluhu na nájemném, podání žaloby na p. J. K. a paní R. J. o vyklizení bytu č. 2 v čp. 6.

234/2017

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou KAISER s. r. o. na vykácení a vytěžení původního porostu a zasazení nového porostu včetně oplocení na pozemku parc. č. 451/2 v k. ú. Voltuš v hodnotě 109.040,- Kč + DPH. Město vyfakturuje na základě kupní smlouvy firmě KAISER s. r. o. za vytěženou dřevní hmotu 30.380,- Kč + DPH.

235/2017

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení 5 ks stolů a 10 ks lavic florbalovému klubu Ježci na 4. ročník Ježčích olympijských her, které se budou konat od 30.6. do 2.7.2017 na tenisových kurtech v Rožmitále p. Tř.

236/2017

Rada města schvaluje omezení provozní doby knihovny v období letních prázdnin (červenec – srpen 2016). Knihovna bude otevřena v pondělí a ve středu pro dospělé i dětské oddělení od 9 do 12 a od 13 do 17 hodina a v sobotu pro dospělé od 9 do 12 hodin. Informační centrum zůstane otevřené beze změn.

237/2017

Rada města schvaluje úhradu dáreků pro děti ve výši 2.000,- Kč osadnímu výboru Zalány na akci pro děti „Hurá prázdniny“, která se bude konat v Zalánech 1.7.2017.

238/2017

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení přístřešku, stánků, stolů a lavic Klubu rodičů a přátel Základní školy J. J. Ryby Rožmitál p. Tř. o. s. na Zahradní slavnost, která se bude konat 16.6.2017 v areálu školní zahrady.

239/2017

Rada města schvaluje proplacení nákladů do výše 4.000,- Kč na akci „Kulturní víkend“, kterou bude pořádat Osadní výbor Pňovice ve dnech 14. – 15.7.2017.

240/2017

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení stolů a lavic Osadnímu výboru ve Starém Rožmitále na volejbalový turnaj, který se bude konat 2.9.2017 ve Starém Rožmitále.

241/2017

Rada města schvaluje vypracování projektové dokumentace na „Vybudování nového zásobního vodovodu od jímacích zářezů v horních Zalánech“ Ing. Zdeňkem Bláhou za cenu 95.500,- Kč + DPH.

242/2017

Rada města schvaluje vypracování projektové dokumentace na „Prodloužení vodovodu v Zalánské ulici“ Ing. Zdeňkem Bláhou za cenu 25.500,- Kč + DPH.

243/2017

Rada města schvaluje navýšení ceny o 70.182,- Kč + DPH (celková cena 209.293,- Kč + DPH) za vypracování projektové dokumentace a uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 02/2015 s Ing. Zdeňkem Bláhou na „Rekonstrukci vodovodní sítě v Zalánech“.

244/2017

Rada města schvaluje uzavření Dodatku ke smlouvě č. 1/2017 se společností Vladimír Kolář – STAMONT na opravu střechy na čp. 154 – prodloužení termínu dokončení díla na 9/2017.

245/2017

Rada města schvaluje poskytnutí odměn ředitelům Základní školy, Speciální základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy škol v navržené výši.

246/2017

Rada města schvaluje vyplacení finančního daru (ošatného) pro starostu a oddávajícího zastupitele v navržené výši.

247/2017

Rada města schvaluje v souladu s § 203 odst. 2 písm. h) zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce, uvolnění paní M. Š. v období od 22.7. do 5.8.2017 pro výkon funkce zástupce vedoucího skautského tábora, vedoucího oddílu a hospodářky.

248/2017

Rada města schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 150.000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení paní K. N. na výměnu oken v domě čp. 687 v Rožmitále pod Třemšínem.

249/2017

Rada města schvaluje Dodatek č. 1/2017 k Pravidlům č. 1/2017 schválených Radou města Rožmitálu pod Třemšínem v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Odst. 4 – Výdaje fondu rozvoje bydlení – pro tento účel se poskytují zápůjčky - se doplňují o

Titul: Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody, kanalizace, výměna zařizovacích předmětů

pro rodinný dům: do 100.000,- Kč

pro bytový dům: do 100.000,- Kč/1 byt

250/2017

Rada města schvaluje vypracování projektové dokumentace na „Opravu kanalizace Na Chmelnici“ Ing. Zdeňkem Bláhou za cenu ve výši 35.500,- Kč + DPH.

251/2017

Rada města schvaluje pokácení 2 ks jasanů na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 501/4 v k. ú. Voltuš. Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu.

252/2017

Rada města schvaluje vstup na pozemek parc. č. 2291/1 v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem a uzavření smlouvy o dočasném užívání místní komunikace s panem B. P. za účelem rekonstrukce kanalizační přípojky pro čp. 203 s podmínkou, že bude ze strany p. Poláka předem složena záloha na uvedení komunikace do původního stavu ve výši 15.000,- Kč a práce budou provedeny odbornou firmou Luboš Rom.

253/2017

Rada města schvaluje použití městského znaku na plakátech Toulavé kapely.

254/2017

Rada města schvaluje zateplení části budovy tribuny na stadionu firmou RIOS Příbram s. r. o. za cenu 151.779,- Kč vč. DPH.

Pozn.:

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.