

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 16.8.2016**

**291/2016**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 2323/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. V Cizině) s S. P. za účelem výstavby kanalizační přípojky a rekonstrukci stávající vodovodní přípojky pro čp. 417.

**292/2016**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města parc. č. 10 ostatní plocha, manipulační plocha k.ú. Starý Rožmitál (ul. U Mlýna) s panem B. H. za účelem vybudování vjezdu na soukromý pozemek parc. č. 910/4.

**293/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 892/26 trvalý travní porost o výměře cca 108 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na 1 rok s automatickým prodlužováním.

**294/2016**

Rada města schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 1302/43 orná půda o výměře 1611 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem se Statkem Rožmitál s. r. o. na období od 1.9.2016 do 31.8.2020 za 157,- Kč/rok s úhradou pachtovného předem na celou dobu pachtu.

**295/2016**

Rada města schvaluje umístění elektroměrového pilířku a napájecího kabelu v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 772/2 lesní pozemek v k.ú. Starý Rožmitál společností Vodafone Czech Republic a. s., zastoupenou společností COM PLUS a. s. Společnost zašle návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**296/2016**

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s TJ Spartak Rožmitál p. Tř. na pronájem pozemků a budov ve vlastnictví města, které TJ Spartak Rožmitál p. Tř. využívá ke své činnosti. Tímto dodatkem se prodlužuje doba pronájmu do 31.12.2030.

**297/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2291/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označený pozemek dle geometrického plánu č. 1623-59/2013, parc. č. 2291/55 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**298/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 962 zahrada o výměře 88 m<sup>2</sup> k.ú. Starý Rožmitál (oddělena jako přísloušená část PK 847/1 – na listu vlastnictví č. 144 evidována část cizí parcely) za kupní cenu ve výši 55,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem. Kupní cena byla stanovena s ohledem k tomu, že předmětný pozemek je léta užíván majiteli čp. 6 ve Starém Rožmitále. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **299/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje pozemků v k.ú. Voltuš – parc. č. 155/36 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 40 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 164/17, nově označena parc. č. 164/24 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 57 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 251-159/2016 a pozemek parc. č. st. 120 zastavěná a plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem – pozemek parc. č. st. 1083/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 400/3, nově označena parc. č. 400/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 138 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 2297/3, nově označena parc. č. 2297/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 244 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 2298/5, nově označena parc. č. 2298/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 612 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 1796-159/2016 (stavební pozemky celkem 99 m<sup>2</sup>, ostatní pozemky celkem 1091 m<sup>2</sup>) za kupní cenu – stavební pozemky 150,- Kč/m<sup>2</sup>, ostatní 55,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupní cena byla stanovena s ohledem na to, že žadatel předmětné pozemky léta užívá a udržuje. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **300/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 266/3, nově označena parc. č. 266/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 203 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 1145/7, nově označena parc. č. 1145/91 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 316 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 1145/81, nově označena parc. č. 1145/93 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 1781-103/2016, parc. č. 1145/74 ostatní plocha, zeleň o výměře 23 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 1681/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše k.ú. a obci Rožmitál pod Třemšínem za kupní cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s prodejem. Pokácení asi 12 stromů na předmětných pozemcích zajistí město a dřevní hmota zůstane městu. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **301/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků ve vlastnictví města - část pozemku parc. č. 301/3, nově označena parc. č. 301/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 9/1, nově označena parc. č. 9/5 orná půda o výměře 34 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem za část pozemku parc. č. 314/2, nově označena parc. č. 314/3 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup> k.ú. Rožmitál pod Třemšínem ve vlastnictví paní Ireny Urbanové vše dle geometrického plánu č. 1794-138/2016. Kupní cena byla stanovena 300,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení vedlejších nákladů spojených s převodem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **302/2016**

Rada města schvaluje výkup pozemku pozemek parc. č. 859/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Rožmitál od pana M. T. za kupní cenu ve výši 110,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

### **303/2016**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 847/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 859/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 860/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Starý Rožmitál (ul. Nábř. Bartoloměje Sadílka) od M. K. za kupní cenu ve výši 110,- Kč/m<sup>2</sup> + uhrazení nákladů spojených s převodem městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**304/2016**

Rada města schvaluje výkup pozemku parc. č. 1148/11 trvalý travní porost o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. Pod Topoly) od ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, příslušnost k organizační složce právnické osoby Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO za kupní cenu ve výši 4.286,- Kč (cena dle cenového předpisu 1.760,-Kč + 10 % navýšení, tj. 176,-Kč + znalečné 2.350,-Kč). Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**305/2016**

Rada města schvaluje výkup spoluvlastnických podílů pana J. P. 1/6 a pana V. P. 1/6, evidovaných na LV 1808 k. ú. Rožmitál p. Tř. (pozemky v lokalitě za areálem technických služeb, za areálem ČOV, u kruhového objezdu, pod areálem bývalých kasáren, na Obůru a u komunikace směrem na Voltuš) za celkovou kupní cenu ve výši 810.000,- Kč (Bude uhrazeno ve dvou splátkách – 405 tis. Kč po podpisu smlouvy, druhá splátka do konce května 2017) + uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí městem. Bude postoupeno k projednání zastupitelstvu města.

**306/2016**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti vody s Obcí Sedlice na část pozemku parc. č. 791 lesní pozemek a část pozemku parc. č. 911 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Hoděmýšl za finanční náhradu 13.000,- Kč + DPH. (Příloha č. 1).

**307/2016**

Rada města schvaluje, aby Základní organizace Českého svazu chovatelů v Rožmitále pod Třemšínem měla sídlo na adrese MěÚ – Náměstí 8, Rožmitál pod Třemšínem.

**308/2016**

Rada města schvaluje zveřejnění pronájmu nebytových prostor v Městském zdravotnickém zařízení.

**309/2016**

Rada města schvaluje zařazení paní H. Ch., bytem Rožmitál pod Třemšínem 623, do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**310/2016**

Rada města schvaluje přidělení bytu č. 20 v čp. 29 v domě s pečovatelskou službou paní M. F., bytem Rožmitál p. Tř. 640.

**311/2016**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v čp. 168 v domě s pečovatelskou službou s paní V. Ch. na dobu neurčitou.

**312/2016**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 28 v domě s pečovatelskou službou s paní A. H. na dobu neurčitou.

**313/2016**

Rada města revokuje usnesení č. 277/2016 ze dne 19.7.2016 ve věci prodloužení nájemní smlouvy s panem M. H.

**314/2016**

Rada města schvaluje výměnu bytu č. 5 v čp. 50 v Pňovicích za byt č. 5 v čp. 155 v Rožmitále p. Tř. panu M. H. Nájemní smlouva na byt č. 5 v čp. 155 s panem Marianem Hamburgem bude uzavřena do 31.12.2016.

**315/2016**

Rada města schvaluje na základě odborného posudku ořez 2 ks lip a pokácení 1 ks lípy srdčité v Hofmeisterově ulici. Práce provede firma STROMOSKOP – Šimon Mareš za celkovou cenu ve výši 17.800,- Kč.

**316/2016**

Rada města schvaluje pokácení 11 kusů topolu japonského na pozemku parc. č. 892/26 v lokalitě za řadovkami V Sadech za účelem vybudování komunikace k zajištění přístupu k vrtu.

**317/2016**

Rada města schvaluje pokácení 3 ks smrku v areálu u bývalého hokejového hřiště z důvodu probíhající rekonstrukce hřiště.

**318/2016**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Místní obslužná komunikace Za školou“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem výběrového řízení je firma RIOS Příbram s. r. o. s cenou 1.225.866,00 Kč + DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**319/2016**

Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace k rozšíření kanalizační sítě v ulici U Stromovky Ing. Zdeňkem Bláhou za cenu 21.120,- Kč.

**320/2016**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč Vyšší odborné škole a Střední odborné škole Březnice na oslavy 90. výročí otevření školní budovy a 20. výročí odborného školství v Březnici.

**321/2016**

Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení stolů a lavic Osadnímu výboru ve Starém Rožmitále na volejbalový turnaj, který se bude konat 27.8.2016 ve Starém Rožmitále.

**322/2016**

Rada města schvaluje, aby Klub radioamatérů OK1ROZ z. s. Rožmitál pod Třemšínem měl sídlo na adrese MěÚ – Náměstí 8, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem.

**323/2016**

Rada města schvaluje dvouměsíční zkušební provoz digitálního kina v Rožmitále pod Třemšínem, za podmínek:

Firma Bohuslav Filipovský zajistí na své náklady pronájem digitálního projektoru od společnosti KES kino-elektro služby včetně uživatelského programu a montáže.

Město zajistí filmové tituly od distributorů, včasnou reklamu na filmy, promítací profil na pátek a sobotu a ½ hodiny před začátkem filmové projekce provoz baru pro diváky.

Případný zisk nebo ztráta z představení se po odečtení nákladů na pronájem projektoru rozdělí v poměru 2:1 – z toho dva díly pro firmu B. Filipovský a jeden díl pro město.

**324/2016**

Rada města souhlasí s pořádáním cyklistického závodu MČR v časovce družstev, která se pojede na trati Březnice – Hlubyně – Vševely – Bezděkov p. Tř. – Rožmitál p. Tř. – Voltuš, Hvoždany – Vacíkov – Bubovice – Březnice dne 28.9.2016. Veškeré organizační záležitosti zajistí pořadatel závodu CK Příbram Fany Gastro.

**325/2016**

Rada města schvaluje provedení rekonstrukce střechy restaurace ve Starém Rožmitále + střechy zahradního domku firmou Vladimír Kolář – STAMONT s. r. o. za celkovou cenu 347.355,- Kč vč. DPH.

**326/2016**

Rada města schvaluje odkoupení sloupu, na kterém je umístěn městský rozhlas v osadě Hutě pod Třemšínem na pozemku parc. č. 333 od společnosti ČEZ a. s.

**327/2016**

Rada města schvaluje, aby město písemně vyzvalo obec Nepomuk k uzavření dohody o změně katastrální hranice, která respektuje vlastnictví nemovitostí občanů hlášených k trvalému pobytu v Rožmitále pod Třemšínem. Nedojde-li k dohodě, rozhodne v souladu s novelou zákona o obcích o změně hranic Ministerstvo vnitra z moci úřední.

**328/2016**

Rada města schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí s účinností od 1.1.2017. Bude projednáno zastupitelstvem města.

**329/2016**

Rada města schvaluje, v souladu s OZV č. 1/2011 o tvorbě a použití fondu rozvoje bydlení, poskytnutí půjčky ve výši 100.000,- Kč, paní J. M. na pořízení nového systému vytápění včetně otopných těles v domě čp. 163 ve Starém Rožmitále.

**330/2016**

Rada města schvaluje poskytnutí partnerství nad 8. ročníkem závodu horských kol „Rožmitálská padesátka“, který se bude konat 17.9.2016.

**331/2016**

Rada města schvaluje položení kabeláže pro rozvoj internetové sítě v budově ZŠ a Spec. ZŠ v čp. 622 firmou PT Computers s. r. o. za cenu 71.387,58 Kč (vč. DPH).

**Pozn.:**

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.