

**Výpis usnesení  
ze schůze Rady města Rožmitálu pod Třemšínem ze dne 7.11.2017**

**396/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1365/21 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem s ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností KRYLL elektro s.r.o. za účelem výstavby kNN pro parc. č. 1367/7 za finanční náhradu ve výši 1.000,- Kč + DPH.

**397/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 2298/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2305/5 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2298/17 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Rožmitál pod Třemšínem s ČEZ Distribuce, a. s, zastoupenou společností KRYLL elektro s. r. o. za účelem výstavby kNN pro parc. č. 1142/1 za finanční náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH.

**398/2017**

Rada města schvaluje znění a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a ke smlouvě o právu k provedení stavby se společností E.ON Energie, a.s., za účelem umístění 5 akumulčních nádrží v suterénu čp. 590, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1032 v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem jako příslušenství ke kogenerační jednotce a jejího dalšího příslušenství, která bude umístěno v kotelně, jež je součástí pozemku parc. č. st. 1777. Rada města schvaluje nájemné ve výši 220.000,- Kč/rok a předpokládanou dobu pronájmu na 15 let, tj. do 6/2033.

**399/2017**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a ke Smlouvě o právu k provedení stavby na pozemku parc. č. st. 1777 zastavěná plocha a nádvoří, jehož je součástí budova bez čp. nebo če. (stavba technického vybavení), pozemek parc. č. 191/1 ostatní plocha, jiná plocha, pozemek parc. č. 2671 ostatní plocha, jiná plocha a pozemek parc. č. st. 590 zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Rožmitál pod Třemšínem se společností E.ON Energie a. s. Rada města stanovuje finanční náhradu ve výši 5.000,- Kč + DPH.

**400/2017**

Rada města schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o právu provedení stavby na pozemku parc. č. 2458/1 ostatní plocha, zeleň o výměře cca 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Rožmitál pod Třemšínem s Českou poštou s. p. za účelem provedení stavebních úprav na budově čp. 24 včetně pozemku parc. č. 2458/1. Rada města stanovila nájemné ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**401/2017**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 1400/65 orná půda k.ú. Rožmitál pod Třemšínem (ul. Na Chmelnici) s manželi P. a D. Č. za účelem vybudování dešťové kanalizační přípojky pro čp. 781.

**402/2017**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě s firmou OKNOPLASTIK s. r. o. Praha za účelem umístění reklamní tabule na plot u hasičské zbrojnice na období od 1.12.2017 do 30.11.2018. za finanční náhradu 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH.

**403/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu: pozemků v k.ú. Pňovice pod Třemšínem - parc. č. 783 lesní pozemek o výměře 4226 m<sup>2</sup>, parc. č. 808 lesní pozemek o výměře 964 m<sup>2</sup>, parc. č. 822/9 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 168 m<sup>2</sup>, parc. č. 822/67 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 640 m<sup>2</sup> a pozemků v k.ú. Voltuš - parc. č. 451/2 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4709 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 511/3 trvalý travní porost o výměře 5300 m<sup>2</sup> (nyní je v nájmu jen část tohoto pozemku, ale skoro na celém pozemku se nachází lesní porost, celková výměra pozemku je 10618 m<sup>2</sup>) a parc. č. 660 trvalý travní porost o výměře 495 m<sup>2</sup>.

**404/2017**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o zemědělském pachtu se Statkem Rožmitál spol. s r. o. – vyjmutí části pozemku parc. č. 511/3 trvalý travní porost o výměře 5300 m<sup>2</sup> (nyní je v nájmu jen část tohoto pozemku, ale skoro na celém pozemku se nachází lesní porost, celková výměra pozemku je 10618 m<sup>2</sup>) a parc. č. 660 trvalý travní porost o výměře 495 m<sup>2</sup> v k. ú. Voltuš z pachtu.

**405/2017**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby – Pečovatelské služby na rok 2017 se Středočeským krajem. Rada pověřuje starostu podpisem dodatku. Předmětem dodatku je navýšení dotace o 124.200,- Kč z důvodu navýšení platů od 1.7.2017.

**406/2017**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor (část prostor v bývalém kadeřnictví). Nabídka bude zveřejněna na úřední desce a v prosincových Třemšínských listech. Termín pro podání nabídek je stanoven do 31.12.2017.

**407/2017**

Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s manželi M. a K. M. na byt č. 4 v čp. 50 v Pňovicích do 31.10.2018.

**408/2017**

Rada města rozhodla, z důvodu dluhu na nájemném, neprodlužovat nájemní smlouvu s panem F. T. na byt č. 1 v čp. 456. Nájemci bude zaslána výzva k vyklizení bytu.

**409/2017**

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt v čp. 622 s manželi V. a M. V. od 1.12.2017 na dobu neurčitou.

**410/2017**

Rada města schvaluje provedení opravy centrální kanalizace v Palackého ulici (U Cikánky) firmou JOMAINVEST s. r. o. za cenu 241.080,40 Kč včetně DPH.

**411/2017**

Rada města projednala výsledek výběrového řízení na akci „Oprava kanalizace Na Chmelnici“. Výběrové řízení proběhlo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Vítězem výběrového řízení je firma Luboš Rom s. r. o. s cenou 1.509.776,- Kč + DPH. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**412/2017**

Rada města schvaluje prominutí stočného za 85 m<sup>3</sup> vody uniklé v důsledku poruchy na pojistném ventilu u elektrického ohříváče v čp. 485 panu L. V.

**413/2017**

Rada města schvaluje platební výměry ředitelů škol platné od 1.11.2017 dle předloženého návrhu.

**414/2017**

Rada města povoluje, na základě znění zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších úprav, § 23, odstavec 5, výjimku z nejvyššího počtu žáků ve Speciální základní škole Rožmitál pod Třemšínem, I. třídě. V této třídě bude od 10.11.2017 ve školním roce 2017/2018 vyučováno 7 žáků. Výjimka je povolena z důvodu přistěhování rodiny s žákem, který nemůže být zařazen do jiné třídy. Toto zvýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti v této třídě a jsou zde splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

**415/2017**

Rada města schvaluje prodej části pronajatého movitého majetku – lednice zn. Goddess za 1.000,- Kč a vyšetřovacího lůžka za 1.000,- Kč MUDr. Janu Brodničkoví s. r. o.

**416/2017**

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na nákup tomboly na 17. městský ples, který se bude konat 5.1.2018.

**417/2017**

Rada města schvaluje úhradu výdajů ve výši 2.000,- Kč na nákup dárků pro děti při Mikulášské nadílce, která se bude konat 2.12.2017 ve Strýčkovech.

**418/2017**

Rada města schvaluje změnu provozní doby Centra celoživotního vzdělávání s knihovnou manželů Tomanových v období mezi vánočními a novoročními svátky takto:  
27. – 29.12.2017 otevřeno pouze infocentrum od 9 do 12 a od 13 do 15 hodin  
30.12. CCV zavřeno.

**419/2017**

Rada města schvaluje zařazení paní J. F., bytem Rožmitál pod Třemšínem čp. 708 do seznamu žadatelů o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**420/2017**

Rada města schvaluje prodloužení povolení k parkování v ul. Rybova u domu čp. 770 pro paní M. D.

**421/2017**

Rada města schvaluje pokácení 1 ks jedle na pozemku parc. č. 165/7 v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem před Městským zdravotnickým zařízením. Na tomto pozemku bude vysazen listnatý strom.

**422/2017**

Rada města schvaluje pokácení 1 ks lípy a 2 ks javoru na pozemku parc. č. 2406/2 v k. ú. Rožmitál pod Třemšínem u nového hřbitova z důvodu narušování hřbitovní zdi a hrobů kořenovým systémem a vzhledem k plánované opravě hřbitovní zdi.

**423/2017**

Rada města schvaluje pokácení 1 ks jírovce maďalu v ulici Příkopy u čp. 26 vzhledem ke špatnému zdravotnímu stavu stromu a nebezpečí ohrožení majetku a osob.

**424/2017**

Rada města schvaluje v návaznosti na usnesení č. 388/2017 ze dne 18.10.2017 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na pořízení tepelného čerpadla následujícími žadatelům: V. Š., Rožmitál p. tř. 705, J. B., Rožmitál p. Tř. 533, J. B., Rožmitál p. tř. 704, J. K., Zalány 58, R. V., Rožmitál p. Tř. 169, manž. M. Rožmitál p. Tř. 805, L. Z., Rožmitál p. Tř. 829, M. B., Zalány 15.

**425/2017**

Rada města schvaluje opravu místní komunikace části ulice Čelakovské Rajske firmou ČNES dopravní stavby a. s. za cenu 480.736,- Kč + DPH.

**426/2017**

Rada města schvaluje oplocení části autobusového nádraží firmou Jan Kříž za cenu do 114.000,- Kč.

**Pozn.:**

Usnesení ze schůzí rady města jsou upravena v souladu s platným zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.