



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROŽMITÁL POD TŘEMŠÍNEM

ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Náměstí č. p. 8,
262 42 Rožmitál pod Třemšínem

SPIS. ZN.: 1866/2022/STAV/Kr
Č. J.: 1866/2022/TAJ-2
VYŘIZUJE: Václav Krýda
TEL.: 311 241 022
E-MAIL: vaclav.kryda@rozmitalptr.cz
DATUM: 1. 7. 2022

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad v Rožmitále pod Třemšínem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel žádost o poskytnutí informace v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., kterou dne 23. 6. 2022 podala spol. Českomoravská realitní a. s., IČ 27127966, se sídlem Hlavní č. p. 1151/4, Záběhlice, 141 00 Praha 4, (dále jen "žadatel"), k pozemkům parcelám číslo 2116/30, 2116/54, 2116/55, 2500/1, 2500/21, 2337/14 a 2337/18 v katastrálním území Rožmitál pod Třemšínem. Stavební úřad k Vaším dotazům uvádí:

- 1) Město Rožmitál pod Třemšínem má schválený územní plán, který se zpracovával cca tři roky, byl projednán s dotčenými orgány a s veřejností, a nabyl právních účinků 11. 12. 2013.
- 2) Při zpracování územního plánu musí projektant ke každé ploše pro trvalé bydlení vyčlenit plochy pro veřejnou zeleň, v tomto případě část pozemků je v ploše SO 27 (plochy pro výstavbu) a část pozemků v ploše VP 16 (veřejné prostranství).
- 3) Územní plán je veřejně přístupný na stránkách města a úřadu územního plánování (MěÚ Příbram) je zde textová část, která stanovuje regulativy způsobu využití ploch, a grafická část kde jsou plochy zakresleny.
- 4) Protože veškeré podklady a regulativy jsou veřejně přístupné, pokládá stavební úřad za zbytečné údaje znovu opisovat a odkazuje na stránky města, kde jsou údaje veřejně přístupné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby a životního prostředí
Rožmitál pod Třemšínem
262 42

[tisk úředního razítka]

Václav Krýda

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Českomoravská realitní a. s., IDDS: t4ddkx6